

5 100 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 80m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

4 **3** **170m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

5 100 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 80m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

4 **3** **170m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk möblerad lägenhet på 170 m² med en 80 m² stor terrass, i ett exceptionellt bostadsområde med trädgårdar och en pool.

Denna otroligt möblerade fastighet ligger i Torre Vilana i Sant Gervasi-La Bonanova, med 24-timmars bevakning, stora trädgårdar på 17'000 kvm, stora gemensamma trädgårdar på 17'000 m², barnområde, idrottscenter, två paddelbanor, och omklädningsrum för gästerna. Torre Vilana ligger vid utsikt över Tibidabo och med direkt tillgång till Collserola Natural Park

Huvudingången till lägenheten leder till dagområdet, med ett vackert vardagsrum med fönster på tre sidor, utsökt inredda med vardagsrum och matplats, och praktiska bokhyllor med en studieplats. Detta rum är omgivet av fönster som erbjuder en av de bästa utsikterna över Barcelona och ger plats för den U-formade terrassen på 80 m². Vardagsrummet ansluter till köket, som också vetter utåt. Köket har en matplats med gasspis, Siemens apparater och ett stort antal skåp. Det har också utsikt över bergen.

I nattområdet hittar vi 4 sovrum och 2 badrum. Två sovrum vetter mot utsidan och dubbel (det ena med två rulla sängar och det andra med en rulla säng), med en 3-dörrars garderob vardera och tillgång till den magnifika terrassen med utsikt över en privat passage och kullarna. Det tredje sovrummet är ett universalrum som för närvarande används som omklädningsrum, med en 6-dörrars garderob och ett kontor med ett praktiskt bord.

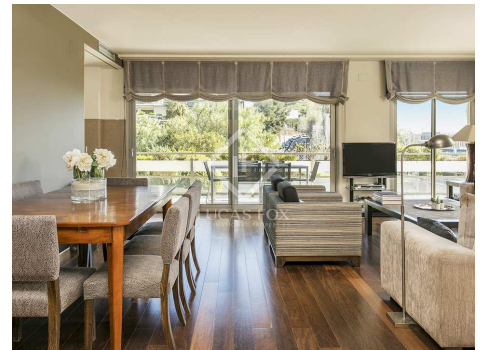
Det sista sovrummet är dubbel, med 2 stora fönster, ett omklädningsrum och ett badrum med dubbla handfat, dusch och bubbelpaddkar, med toalett och bidé åtskilda. Förutom detta privata badrum finns det ett andra badrum som serverar resten av sovrummen. Detta badrum har dubbla handfat och dusch, med toalett och bidé separat.

Hela hemmet vetter utifrån, förutom tvättstugan och ett av badrummen. Det totalrenoverades för två år sedan, så det presenteras i utmärkt skick och har trägolv i hela lägenheten, luftkonditionering och gasuppvärmning. Det inkluderar också praktiska 2 parkeringsplatser.

Det perfekta hemmet för en familj i Barcelona.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcnr10655

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Garagem privata, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larm, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

5 100 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 80m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

4 **3** **170m²** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien