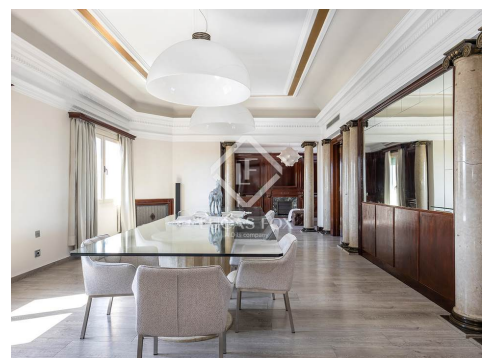


6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**5**      **4**      **400m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**6 500 € per månad** Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**5**      **4**      **400m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Imponerande 440m<sup>2</sup> lägenhet med terrass, att hyra bredvid Passeig de Gracià.

Denna spektakulära lägenhet att hyra ligger bredvid Passeig de Gracia, Barcelonas mest exklusiva gata. Modernistafunktioner i kombination med modern design gör detta till en mycket elegant och charmig lägenhet i stadens centrum.

Mätningen 440m<sup>2</sup> har lägenheten 2 bostadsområden, en i varje ände av fastigheten, vilket är särskilt imponerande. Den ena mäter 60m<sup>2</sup> och har tillgång till en stor terrass med fantastisk utsikt över staden, den andra mäter 100m<sup>2</sup>. Det moderna köket är fullt utrustat och det finns en bar för informell mat medan matsalen är perfekt för underhållande måltider och familjen. Det finns också ett bekvämt tvättstuga.

Av de 5 sovrummen har 3 eget badrum. Det finns också en bastu för extra lyx.

Den här lägenheten sticker ut inte bara för sin imponerande bostadsyta och sofistikerade design, utan också dess läge bara några steg från Passeig de Gracià



[lucasfox.se/go/bcnr12346](https://lucasfox.se/go/bcnr12346)

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,  
Naturligt ljus, Högt i tak, , Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Service-hiss, Öppen spis,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08009

**5**      **4**      **400m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien