

6 800 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix »

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

6 800 € per månad Hus/Villa - Uthyr

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix »

**5**      **3**      **480m<sup>2</sup>**      **1.200m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## 5-rums hus med trädgård, pool och lekplats, idealisk för en familj, för uthyrning i Valldoreix, i en naturlig miljö med utsikt.

Detta magnifika hus med en stor trädgård, pool och garage med kapacitet för 4 fordon ligger i det exklusiva området Valldoreix. Huset är möblerat för din komfort och har en bra layout, med många fönster och ljusa rum tack vare dess privilegierade södra aspekt. Dessutom erbjuder huset fantastiska 180 graders utsikt över naturen, Montserrat och andra berg, i lugna naturliga omgivningar.

Utrymmet är indelat i 3 våningar:

Bottenvåningen erbjuder det stora vardagsrummet, som är öppet i trädgården och översvämmade med naturligt ljus, med en eldstad som lägger till charm i utrymmet. Vardagsrummet har tillgång till en underbar terrass, perfekt för al fresco dining även på de hetaste dagarna. Därefter hittar vi ett utrustat kök, vilket är mycket praktiskt, med tillgång till ett utiityområde. En gästtoalett och ett dubbelrum slutför denna nivå.

Vi går upp till första våningen, där vi hittar ett annat vardagsrum med öppen spis som kan användas som kontor. Denna våning består också av ett stort sovrum med omklädningsrum och eget badrum med badkar och dusch, 2 dubbelrum och ett separat komplett badrum. Både vardagsrummet och sovrummet har tillgång till en terrass med terrass med trevlig utsikt över trädgården och de gröna omgivningarna.

Bottenvåningen ger ett annat sovrum med ett komplett privat badrum, som kan användas som gäst sovrum och ett stort garage för 4 bilar och ett förråd.

Utsidan erbjuder en rymlig trädgård med en pool, perfekt för avkylning under de varma månaderna och en lekplats.

Huset har trägolv och är utrustat med luftkonditionering, uppvärmning, dubbla fönster och videoövervakningskameror för att garantera maximal komfort och säkerhet hela tiden.

Kontakta oss för att besöka detta fantastiska hus i Valldoreix, i ett privilegierat naturligt läge.



[lucasfox.se/go/bcnr18595](https://lucasfox.se/go/bcnr18595)

Utsikt över bergen, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, ,

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

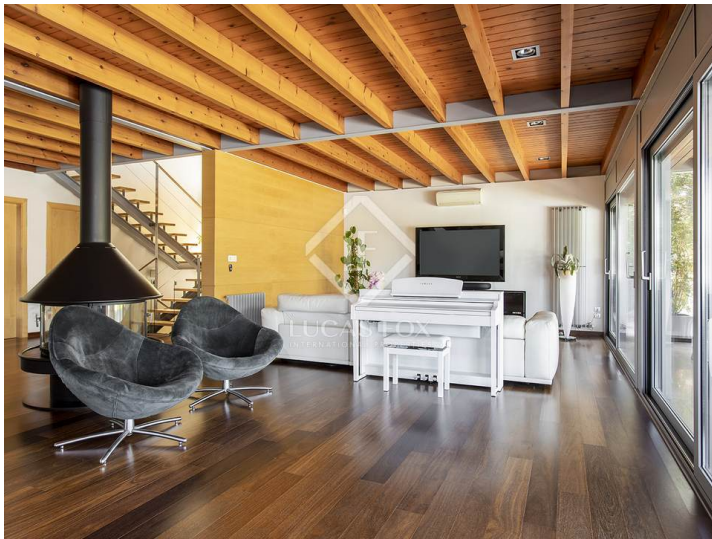
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

6 800 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Valldoreix, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix »

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien