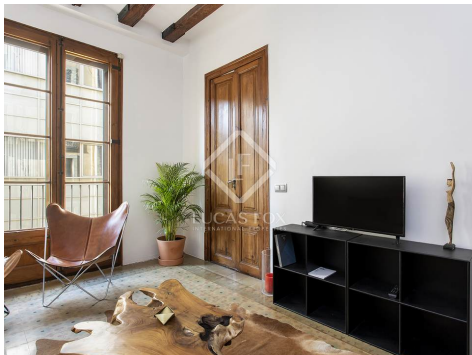


1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08002

2      2      80m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**1 800 € per månad** Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08002

**2**      **2**      **80m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Mycket ljus fastighet med periodfunktioner att hyra i en Modernista-byggnad i gamla stan i Barcelona.

Denna exklusiva lägenhet på 78 m<sup>2</sup> ligger på andra våningen i en ståtlig byggnad med anor från 1870, i perfekt skick, med hiss och gemensam terrass. Det ligger mycket nära det vackra torget Vicenç Mantorell.

När vi kommer in i lägenheten finner vi en stor hall och ett badrum. Vi fortsätter med matsalen och sedan har vi det separata köket. I nattområdet hittar vi ytterligare ett badrum och två dubbelrum, ett av dem vetter utåt. Äntligen når vi vardagsrummet med utgång till balkongen. Lägenheten har två balkonger med utsikt över gatan.

Fastigheten presenteras i utmärkt skick, med en renovering som har bevarat peiodegenskaperna, eftersom de ger den mycket charm, såsom högt takbjälkar, originalsnickrier och mosaikgolv i alla rum. Dessutom har den värme och tvåglasfönster.

Lägenheten ligger i centrum av staden, precis i gränsen mellan stadens historiska centrum och Eixample. Dessutom ligger det mycket nära Carrer Pelai, Plaça Universitat, Las Ramblas, samt Rambla de Catalunya och Passeig de Gracia.

Kontakta oss för mer information om detta fantastiska hem i hjärtat av Barcelona. Endast vid långtidsuthyrning, möblerad.



[lucasfox.se/go/bcnr22200](https://lucasfox.se/go/bcnr22200)

Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet,  
Renoverad, Exteriör, Dubbla fönster,  
Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 24 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



**1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrd**

## **Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08002

**2**      **2**      **80m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien