

€7,500 per månad Hus/Villa - Uthyrning

## Excellent Hus/Villa med 2 Sovrum med 4,900m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>4,900m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€7,500 per månad Hus/Villa - Uthyrning

## Excellent Hus/Villa med 2 Sovrum med 4,900m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>4,900m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Fristående villa, med en trädgård på 4900 m<sup>2</sup>, uthyres i Zona Alta.

Villa på 238 m<sup>2</sup> med en trädgård på 4900 m<sup>2</sup>.

Vi når huset genom att korsa trädgården, som leder oss till ingången. På bottenvåningen hittar vi ett ljust vardagsrum med stora fönster. Detta rum består av två olika områden och är inrett med exklusiva designmöbler. På ena sidan har vi ett praktiskt kök utrustat med avancerade apparater, ett matlagningsområde patenterat av TPB Barcelona. En gästtoalett fullbordar denna nivå.

Den övre våningen, som har olika nivåer, består av en svit med omklädningsrum, ett vardagsrum, en stor dubbelsäng och ett eget badrum med dusch och dubbelt handfat. Den andra sviten ligger högre upp och har en dubbelsäng, omklädningsrum, tillgång till en fantastisk terrass och eget badrum med dusch och enkel handfat.

Trädgården, som är minimalistisk och mycket välskött, är konfigurerad i olika områden för att göra den ännu mer mångsidig om möjligt. Trädgårdsunderhåll ingår i hyran.

Det är ett idealiskt hem för ett par som vill bo i bergen och njuta av ett perfekt ställe att utöva sport.



[lucasfox.se/go/bcnr25267](https://lucasfox.se/go/bcnr25267)

Havsutsikt, Trädgård, Naturligt ljus,  
Domotiskt system, Dubbla fönster, Exteriör,  
Luftkonditionering, Nybyggd, Utrustat kök,  
Utsikt, Walk-in closet

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€7,500 per månad Hus/Villa - Uthyrning

## Excellent Hus/Villa med 2 Sovrum med 4,900m<sup>2</sup> Trädgård till uthyrning i Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

**2**      **2**      **238m<sup>2</sup>**    **4,900m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien