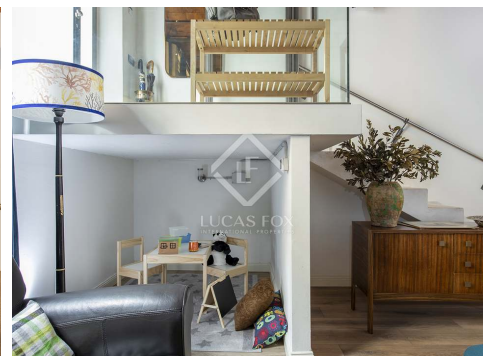
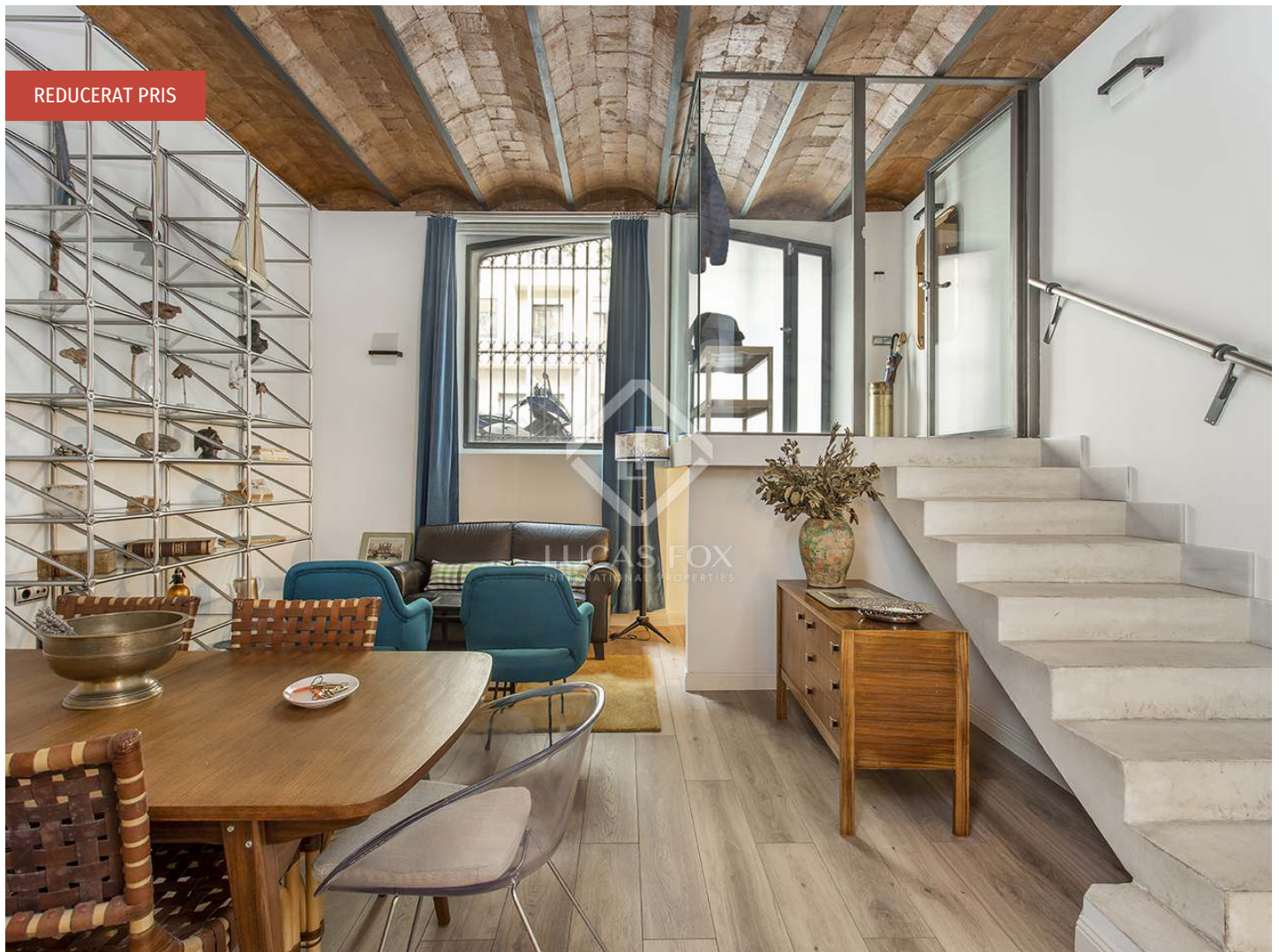


€1,800 per månad Lägenhet - Uthyrning - Reducerat pris  
**Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 32m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Vänster**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**3**      **1**      **120m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,800 per månad Lägenhet - Uthyrning - Reducerat pris

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 32m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**3**      **1**      **120m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass

### ÖVERBLICK

**Tyst lägenhet på bottenvåningen i utmärkt skick, renoverad och redo att flytta in, att hyra på Carrer Diputació, Barcelona.**

Denna lägenhet ligger på bottenvåningen och har direkt tillgång från gatan.

När vi kommer in leder vi några trappor till vardagsrummet / matsalen, ett rymligt och öppet utrymme med loft, perfekt som en lekplats eller studieområde.

Därefter kommer vi till köket, som är fullt utrustat med apparater och med alla nödvändiga redskap. Alldeles intill den finns en uteplats och en stor källare / förråd, mycket praktiskt på grund av dess stora storlek. Dessutom finns det en tvättbearbetning och även torktumlare.

Lägenheten har tre sovrum. Den första är för närvarande inrättad som ett vardagsrum med en bäddsoffa, men den kan lätt omvandlas till en familj eller ett gästsovrum. Det andra sovrummet är individuellt med en hopfällbar säng och har ett skrivbord. Slutligen är det största dubbelrummet, en svit med eget badrum och kontor, det mest rymliga och erbjuder ett omklädningsrum, kontorsområde och badrum. Härifrån kommer vi till den rymliga terrassen, som är väldigt ljus eftersom den får sol under en del av dagen och kommer med ett bord och stolar.

Lägenheten har en gästtoalett.

Fastigheten har nyligen renoverats och har trägolv och katalanska välvda tak, bland annat. Dessutom finns det en städning varje vecka, wifi och alarm för 150 € per månad.



[lucasfox.se/go/bcnr25711](https://lucasfox.se/go/bcnr25711)

Högt i tak, Naturligt ljus, Parkett,  
Chill out plats, Dubbla fönster, Förråd,  
Larm, Luftkonditionering,  
Nära transportmedel, Renoverad,  
Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

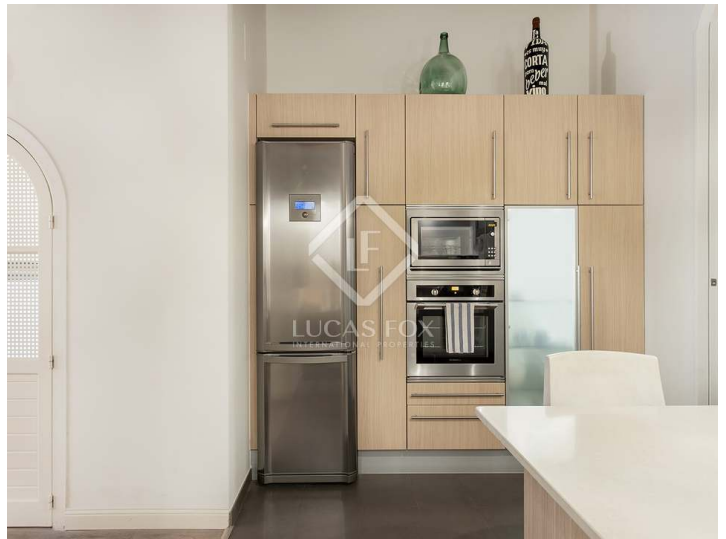


€1,800 per månad Lägenhet - Uthyrning - Reducerat pris

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 32m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08015

**3**      **1**      **120m<sup>2</sup>**    **32m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien