

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4**      **3**      **140m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

UTHYRD



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4**      **3**      **140m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

### Fantastisk nybyggd 4-rumslägenhet med 35 m<sup>2</sup> terrass att hyra i Sant Gervasi - Galvany.

Lägenheten är en del av ett nytt projekt i en ståtlig byggnad från mitten av 1900-talet, totalrenoverad med högklassiga kvaliteter och modern design. Kort sagt, en förvandlad klassisk byggnad som har ett privilegierat läge, nära Barcelonas centrum.

Denna lägenhet med öppen planlösning består av ett ganska rymligt vardagsrum med matplats som vetter mot en innerterrass på 35 m<sup>2</sup>. Därefter har vi ett halvöppet kök och tvättstugan, utrustad med en tvättmaskin/torktumlare.

Nattområdet består av ett master bedroom med eget badrum och tre andra sovrum som delar badrum.

Denna fastighet, som utmärker sig för sina stora utrymmen fulla av ljus och sin noggrant planerade layout, är kapabel att tillfredsställa alla familjers behov.

Viktigt: en extra närliggande parkeringsplats erbjuds för ett pris av 140 €.



[lucasfox.se/go/bcnr29717](https://lucasfox.se/go/bcnr29717)

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

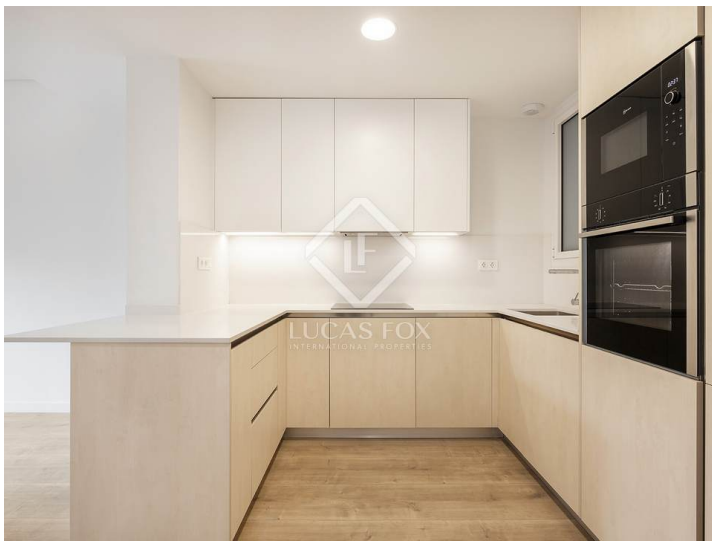
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4**      **3**      **140m<sup>2</sup>**      **35m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien