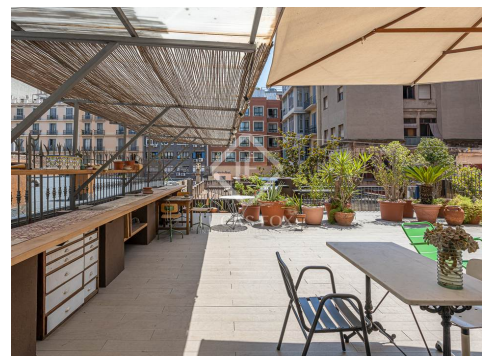


6 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **200m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

6 000 € per månad Lägenhet - Uthyr

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **200m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Möblerad 4-rumslägenhet med en 100 m² stor terrass, belägen intill Passeig de Sant Joan, Eixample Right.

Mitt i hjärtat av Eixample Right, på Carrer Ausiàs Marc och bredvid Passeig de Sant Joan, i en modernistisk byggnad, hittar vi denna utmärkta 200 m² möblerade lägenhet med fyra sovrum och en terrass på cirka 100 m². Fastigheten renoverades helt för två år sedan med mycket högkvalitativa material, vilket bibehåller den modernistiska kärnan i Eixample (mosaikgolv, högt i tak med lister och målat glas).

Dag- och nattområdena är mycket väl differentierade. I nattområdet hittar vi de tre största sovrummen och två badrum. Sovrummen är mycket ljusa, eftersom de alla har tillgång till en balkong. Det huvudsakliga har ett eget badrum och ett stort omklädningsrum.

I dagområdet hittar vi en arbetsplats, en gästtoalett, ett fjärde sovrum med gästbadrum, köket, matsalen och terrassen.

Vid ingången, mitt i lägenheten, finns det ett mycket rymligt och trevligt utrymme, perfekt för arbete eller studier. Det är ett ljust område, eftersom det har utsikt över två uteplatser. Bredvid den har vi en gästtoalett och ett sovrum med eget badrum, perfekt för gäster.

Därefter kommer vi till den mest spektakulära delen av lägenheten: köket, vardagsrummet och terrassen. Både köket och vardagsrummet är ljust och har utgång till terrassen. Köket ligger bredvid terrassen, eftersom det ligger i den del av galleriet, så när du lagar mat har du en känsla av att vara utomhus. Den har ett praktiskt utrymme för ett skafferi och ett nytt område. Vardagsrummet och matsalen är ett enda utrymme med mycket väl differentierade områden. Vardagsrummet är mycket rymligt och erbjuder mycket trevlig utsikt över terrassen. Terrassen är mycket solig och perfekt för möten med familj eller vänner. Den har trägolv och är utrustad med ett bord, stolar och markiser.

Lägenheten har värme, luftkonditionering, tvåglasfönster, hemautomation (lampor) och ett larm.



lucasfox.se/go/bcnr30318

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

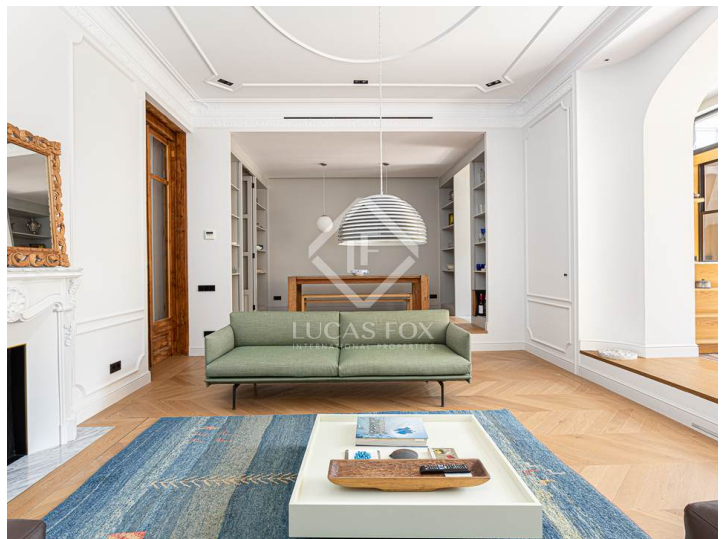
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

6 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4 **4** **200m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien