

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **2** **135m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	135m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd lägenhet på 135 m², med 3 rum som vetter utåt, med en 12 m² terrass, inkluderar en parkeringsplats, förråd och har ett gemensamt område med pool och solarium, gym, att hyra i Sant Gervasi.

Lägenhet för långtidsuthyrning, nybyggd, med bygglutcertifikat.

Beläget på Via Augusta, i en exklusiv byggnad, har den en gemensam pool, solarium, gym, en parkeringsplats och ett förråd. Bostaden på 135 m² har en rektangulär hall, följt av vardagsrum/matsal med öppen planlösning, med vita porslinsgolv, för att framhäva ljuset, med tillgång till en 12 m² stor terrass med utsikt över den breda Via Augusta.

Den har ett utrustat kök med tillgång till samma terrass. I nattområdet, intill hallen, en praktisk gästtoalett där vi hittar tvättmaskin och torktumlare. I korridoren finns ett skåp med flera dörrar, där vi på ena sidan hittar det aerotermiska systemet. Två dubbelrum, som vetter mot den lugna poolen, delar ett badrum med dusch och en dubbelsvit, med ett stort fönster, har ett privat badrum.

Byggnaden har en conciergeservice, en gemensam pool med solarium, på tredje våningen. På plan -1 hittar vi ett praktiskt gym utrustat med maskiner. Till fastigheten hör slutligen en parkeringsplats och ett förråd.



lucasfox.se/go/bcnr33639

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **2** **135m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien