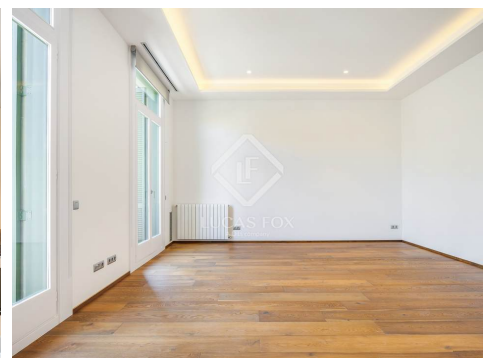
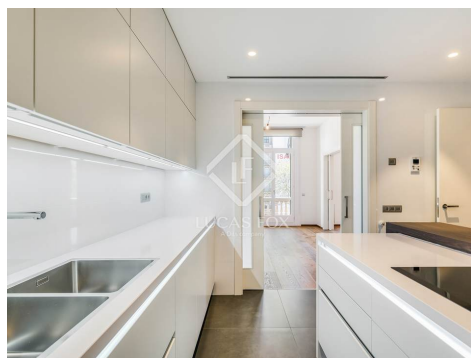


8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

4	3	230m ²	20m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spektakulär 230 m² lägenhet, fyra sovrum, i det emblematiske hjärtat av Barcelonas Eixample Right-distrikt, på Passeig de Gràcia

Belägen på Barcelonas mest ikoniska gata, bara några meter från några av Barcelonas mest kända byggnader, hittar vi denna fantastiska lägenhet med 4 sovrum.

Lägenheten omfattar 230 m² boyta, plus tre balkonger med utsikt över Passeig de Gràcia och ett ljust galleri med en balkongterrass mot innergården. Den inkluderar också en mezzanin på cirka 10 m² för förvaring.

Lägenheten, som ligger på andra våningen, renoverades 2019 och har fyra sovrum, ett med eget badrum, samt ett litet arbetsrum. Det finns också ytterligare ett komplett badrum och en gästtoalett.

Det fullt utrustade köket, med en separat tvättstuga, ansluter direkt till matsalen, som i sin tur ansluter till ett stort vardagsrum med högt i tak och två stora fönster med utsikt över Passeig de Gràcia.

Lägenheten ligger i en majestätisk byggnad med högt arkitektoniskt värde från 1890 och har concierge-service.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att: Lyxfastighet. Lagen om regularisering av hyreskostnader gäller inte. Ägaren har inte status som storägare.

1 månads deposition + 3 ytterligare garantier.

210 användbara meter.

5-årskontrakt.

Vatten-, el- och gasanslutningar (avgifter ingår ej i priset).

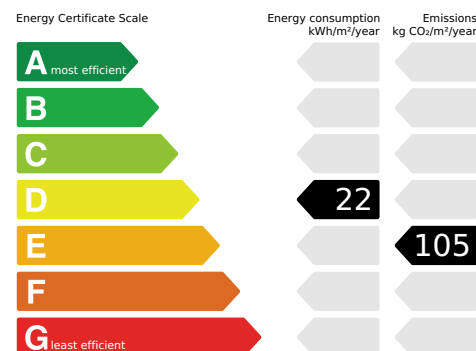


lucasfox.se/go/bcnr33707

Terrass, Portvakt, Hiss,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Säkerhet, Rullstolar, Renoverad,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien