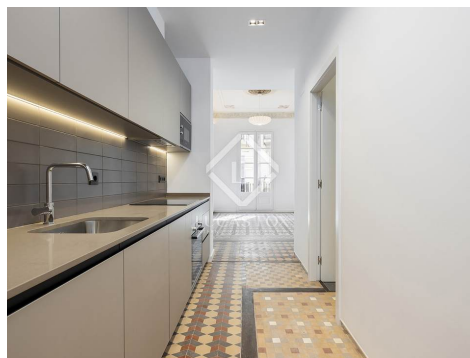
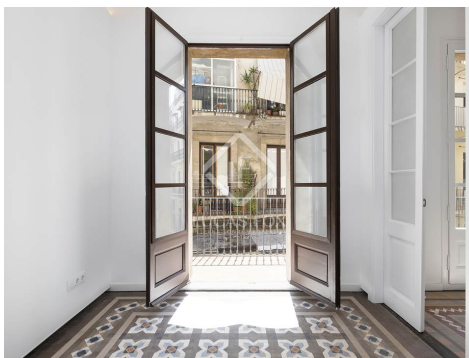
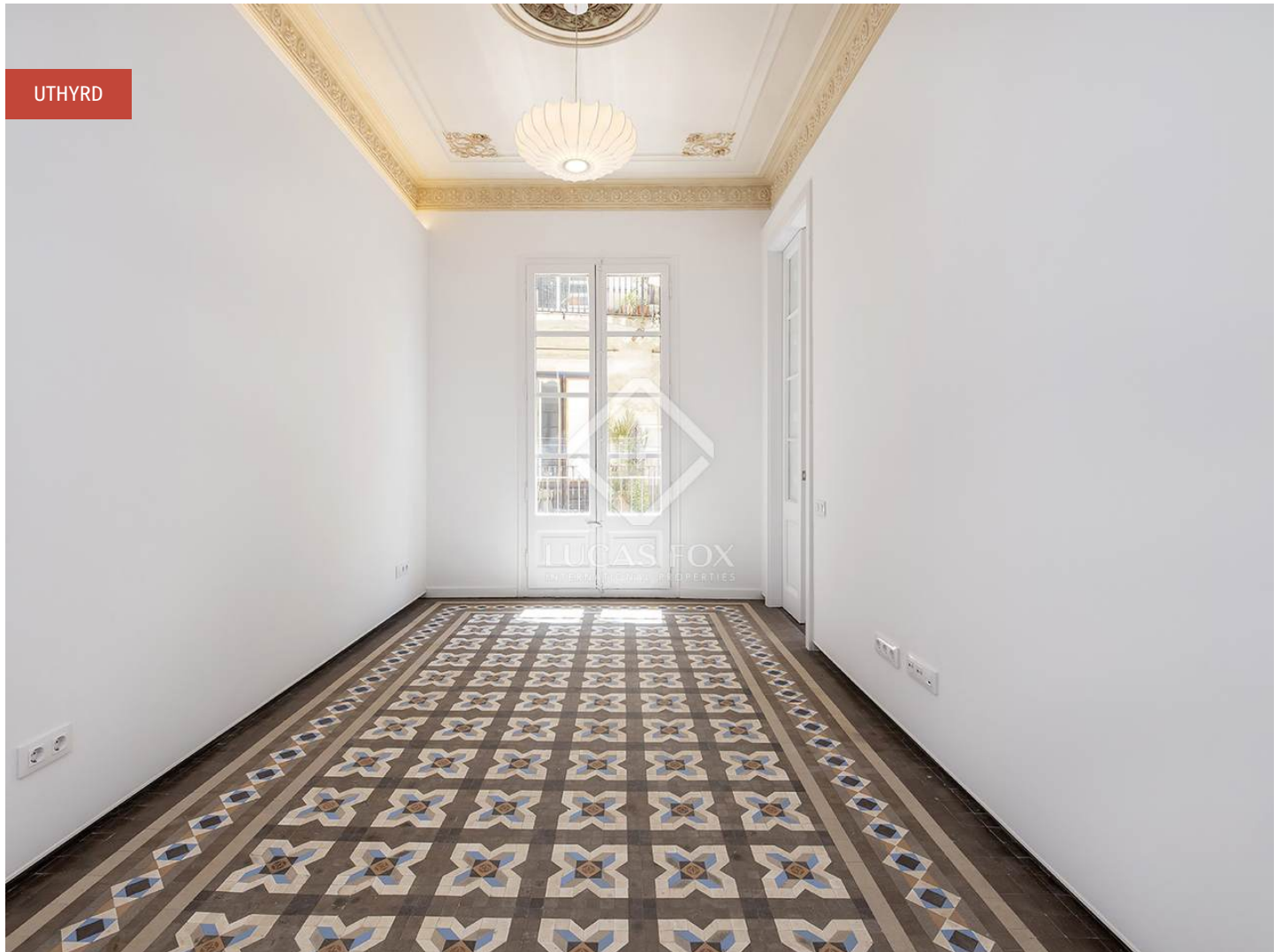


2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

2      2      62m<sup>2</sup>      5m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**2**      **2**      **62m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Utmärkt lägenhet med 2 sovrum, 2 badrum, med innerbalkong och med mycket modernistisk charm att hyra i El Born, Barcelona.

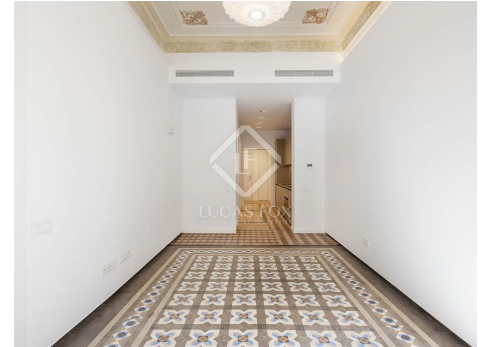
Denna charmiga, helrenoverade hyresbostad har ett magnifikt läge på den bästa gatan i stadsdelen El Born. Det är nära till tunnelbana, buss och tåg hållplatser. Det är beläget i en tidstypisk byggnad, med många attraktiva modernistiska detaljer som högt i tak, originalrosade fönster och klinkergolv, som ger karaktär till den oklanderliga renoveringen, i en perfekt kombination av spjutspetsteknik med ursprungliga tidstypiska detaljer.

Fastighetens layout är mycket praktisk och gör det bästa av det tillgängliga naturliga ljuset.

När vi kommer in i lägenheten finner vi ett rymligt vardagsrum-matsal med perfekt bevarade Nolla mosaikgolv, ett av modernismens kännetecken. Dessutom njuter den av mycket ljus, tack vare de stora fönstren och glasdörren med utgång till altanen. Det öppna köket är totalrenoverat och utrustat med toppmoderna vitvaror.

Därefter hittar vi ett sovrum och ett komplett badrum, med modernistiska inslag. För att avsluta med nattområdet, finns det stora dubbelrum med ett privat komplett badrum med tillgång till en charmig innerbalkong.

Denna magnifika lägenhet skulle vara ett idealiskt hem för par, chefer eller en liten familj som vill njuta av den ikoniska stadsdelen El Born.



[lucasfox.se/go/bcnr34124](https://lucasfox.se/go/bcnr34124)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

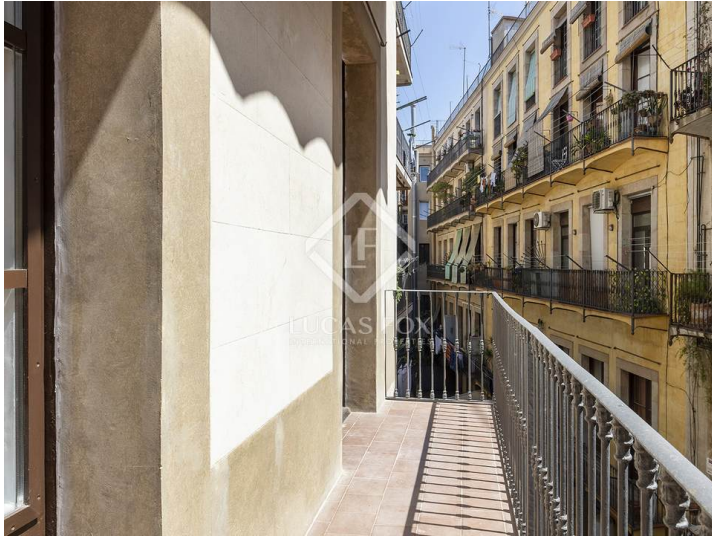
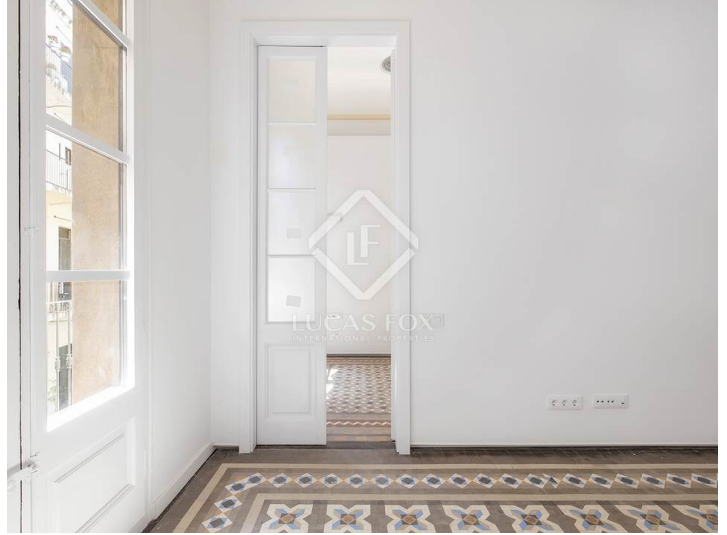
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**2**      **2**      **62m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien