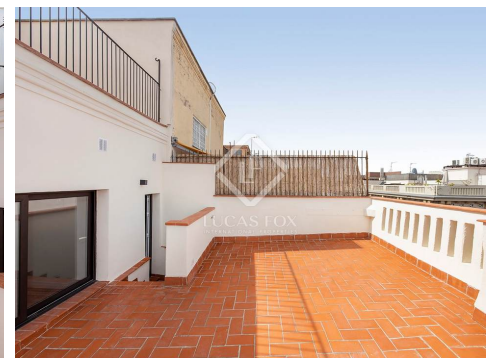
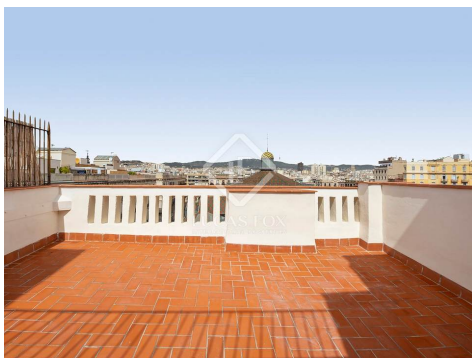


2 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**3**      **2**      **80m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Magnifik lägenhet med 3 sovrum, 2 badrum, med terrass med magnifik utsikt över staden och mycket modernistisk charm att hyra i El Born, Barcelona.

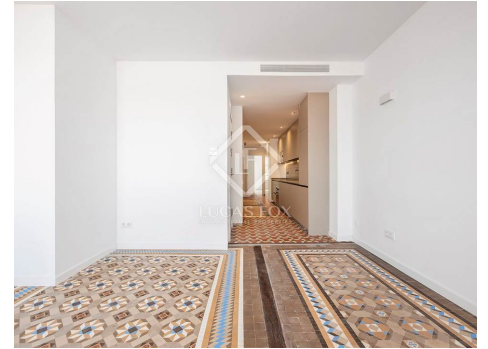
Denna charmiga, helrenoverade hyresbostad har ett magnifikt läge på den bästa gatan i stadsdelen El Born, med en fantastisk utsikt. Det är nära till tunnelbana, buss och tåghållplatser. Det är beläget i en tidstypisk byggnad, med många attraktiva modernistiska detaljer som högt i tak, originalrosafönster och mosaikgolv, som ger karaktär till den oklanderliga renoveringen, i en perfekt kombination av spjutspetsteknik med ursprungliga tidstypiska detaljer.

Hemmets planlösning är mycket praktisk och utnyttjar det tillgängliga naturliga ljuset på bästa sätt.

När vi kommer in finner vi ett rymligt vardagsrum-matsal, med modernismens kännetecken, som det perfekt bevarade mosaikgolvet. Dessutom njuter den av mycket ljus tack vare de stora fönstren och glasdörren med utgång till terrassen varifrån du kan njuta av magnifik utsikt över staden.

Köket presenteras i ett öppet rum, helrenoverat och utrustat med toppmoderna vitvaror, och det förbinder oss med nattområdet. Fastigheten har 2 sovrum som delar ett komplett badrum, med modernistiska inslag. För att fullborda nattområdet hittar vi det största dubbelrum med ett privat komplett badrum, med tillgång till en charmig innerbalkong.

Denna magnifika lägenhet skulle vara ett idealiskt hem för par, chefer eller en liten familj som vill njuta av den ikoniska stadsdelen El Born.



[lucasfox.se/go/bcnr34127](https://lucasfox.se/go/bcnr34127)

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

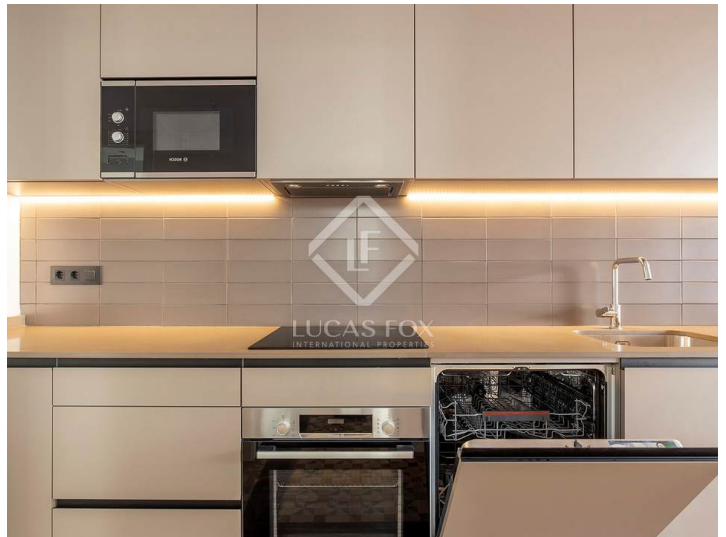
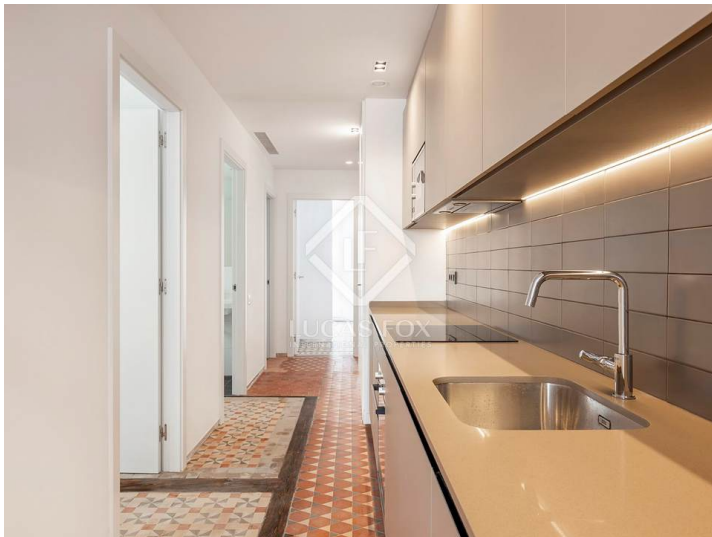
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 700 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 3 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>80m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien