

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**3**      **3**      **144m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**3**      **3**      **144m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Elegant 3-rumslägenhet med balkong med magnifik utsikt över Carrer Comerc och mycket modernistisk charm att hyra i El Born, Barcelona.

Denna charmiga, helrenoverade hyresbostad har ett magnifikt läge på den bästa gatan i El Born, med en fantastisk exteriör utsikt. Det är nära till tunnelbana, buss och tåg hållplatser. Det är beläget i en tidstypisk byggnad, med många attraktiva modernistiska detaljer som högt i tak, originalrosafönster och mosaikgolv, som ger karaktär till den oklanderliga renoveringen, i en perfekt kombination av spjutspetsteknik med ursprungliga tidstypiska detaljer.

Hemmets planlösning är mycket praktisk och utnyttjar det tillgängliga naturliga ljuset på bästa sätt.

Det erbjuder oss ett stort sovrums utåt och har inbyggda garderober och ett eget badrum med tidstypiska detaljer. Köket är totalrenoverat och utrustat med toppmoderna vitvaror. Matsalen njuter av rikligt med dagsljus genom stora fönster mot utsidan. När vi kompletterar nattområdet hittar vi två mycket ljusa dubbelrum med privata badrum och två kompletta badrum.

Denna magnifika lägenhet skulle vara det perfekta hemmet för en familj som vill njuta av det ikoniska området El Born.



[lucasfox.se/go/bcnr34134](https://lucasfox.se/go/bcnr34134)

Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,  
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Solpaneler, Säkerhet, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,  
Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrd**

## **Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**3**      **3**      **144m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien