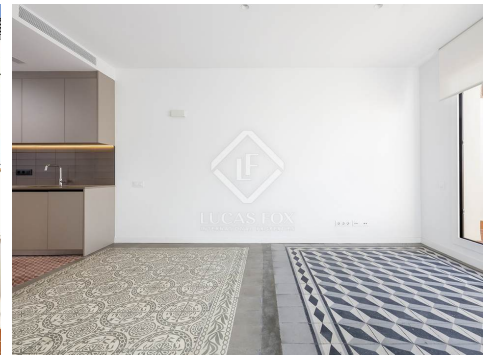
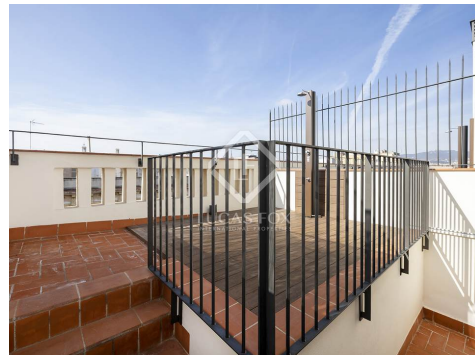


2 300 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**2**      **1**      **67m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

**2**      **1**      **67m<sup>2</sup>**      **15m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Exklusiv 2-rumslägenhet med en 15 m<sup>2</sup> stor terrass med magnifik utsikt över staden och mycket modernistisk charm att hyra i El Born, Barcelona.

Detta charmiga, helrenoverade hyreshus har ett magnifikt läge på den bästa gatan i stadsdelen El Born, med en fantastisk utsikt. Det är nära till tunnelbana, buss och tåghållplatser. Det är beläget i en tidstypisk byggnad, med många attraktiva modernistiska detaljer som högt i tak, originalrosade fönster och klinkergolv, som ger karaktär till den oklanderliga renoveringen, i en perfekt kombination av spjutspetsteknik med ursprungliga tidstypiska detaljer.

Fastighetens layout är mycket praktisk och gör det bästa av det tillgängliga naturliga ljuset.

Här finns ett stort exteriört sovrumsrum med inbyggda garderober. Därefter finns ytterligare ett dubbelrum och ett komplett badrum med tidstypiska detaljer som sticker ut och som betjänar hela nattområdet.

Köket är totalrenoverat och utrustat med toppmoderna vitvaror. Vardagsrummet och matsalen njuter av rikligt med naturligt ljus genom stora yttre fönster som leder till en magnifik terrass med fantastisk utsikt över staden.

Denna exklusiva lägenhet skulle vara ett idealiskt hem för par, chefer eller en liten familj som vill njuta av det ikoniska området El Born.



[lucasfox.se/go/bcnr34141](https://lucasfox.se/go/bcnr34141)

Utsikt över bergen, Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 300 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien