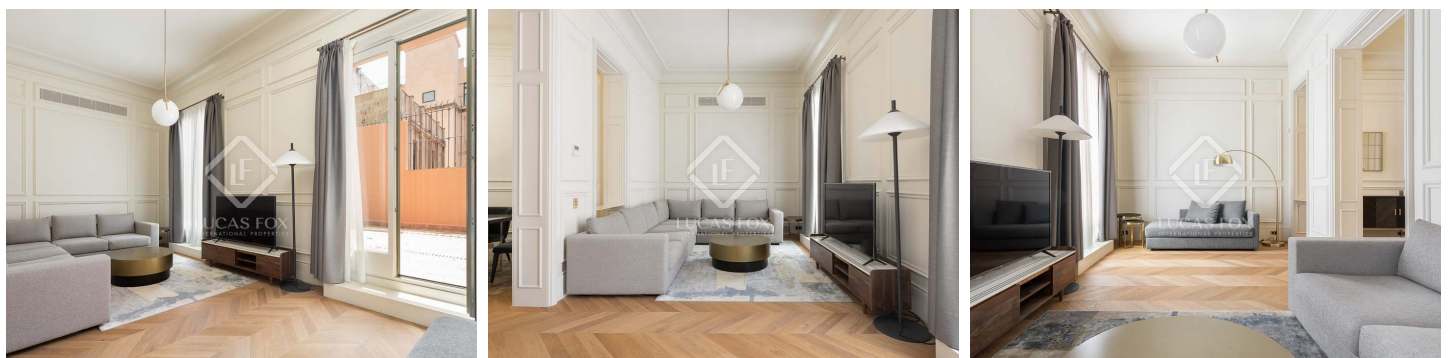


3 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 38m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08001

3 **3** **151m²** **38m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

3 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 38m² terrass till uthyrning i Eixample Höger**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08001

3	3	151m²	38m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Utmärkt 3-rumslägenhet med privat terrass i centrala Barcelona mellan Plaça Catalunya och Plaça Universitat.**

3-rumslägenhet med lyxiga ytor i hjärtat av Barcelona.

När vi kommer in i lägenheten möts vi av en hall som leder till en avsats. Till vänster hittar vi 2 dubbelrum, ett av dem med eget badrum. Båda har tillgång till en balkong med utsikt över Carrer Pelayo, så de njuter av rikligt med dagsljus och har stora inbyggda garderober. Från avsatsen finns även tillgång till ett komplett badrum som servar resten av rummen och en korridor som leder till resten av bostaden.

Denna del av hemmet har en gästtoalett och ett rum som kan användas som ett extra sovrum eller som ett arbetsrum, förutom ett separat öppet kök utrustat med Smeg-apparater. På baksidan hittar vi en stor matsal och ett vardagsrum med tillgång till en 38 m² stor terrass, med tillräckligt med utrymme för att placera några soffor och ett bord där du kan koppla av efter en lång dag på jobbet med en drink.

Högklassiga ytbehandlingar tillför elegans till denna fastighet. Väggarna har klätts med lister och golven är av naturligt trä. De ursprungliga dörrarna har bevarats eller reproducerats vid behov. Taken är mer än 3 meter höga och snickerierna håller hög kvalitet. Ljusbrytarna och kontakterna är också avancerade. Fastigheten har tvåglasfönster, luftkonditionering och uppvärmning med designradiatorer för att garantera din komfort.

lucasfox.se/go/bcnr35443

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

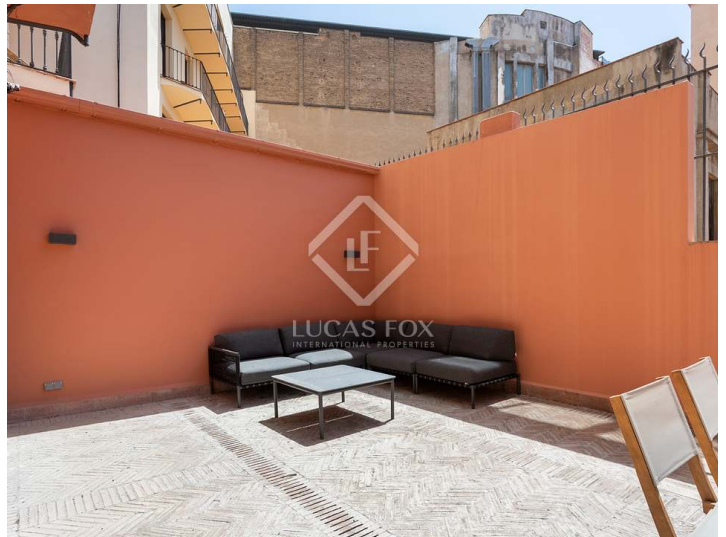
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

3 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 38m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08001

3 **3** **151m²** **38m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien