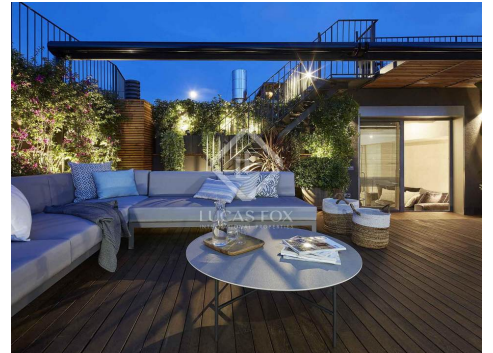
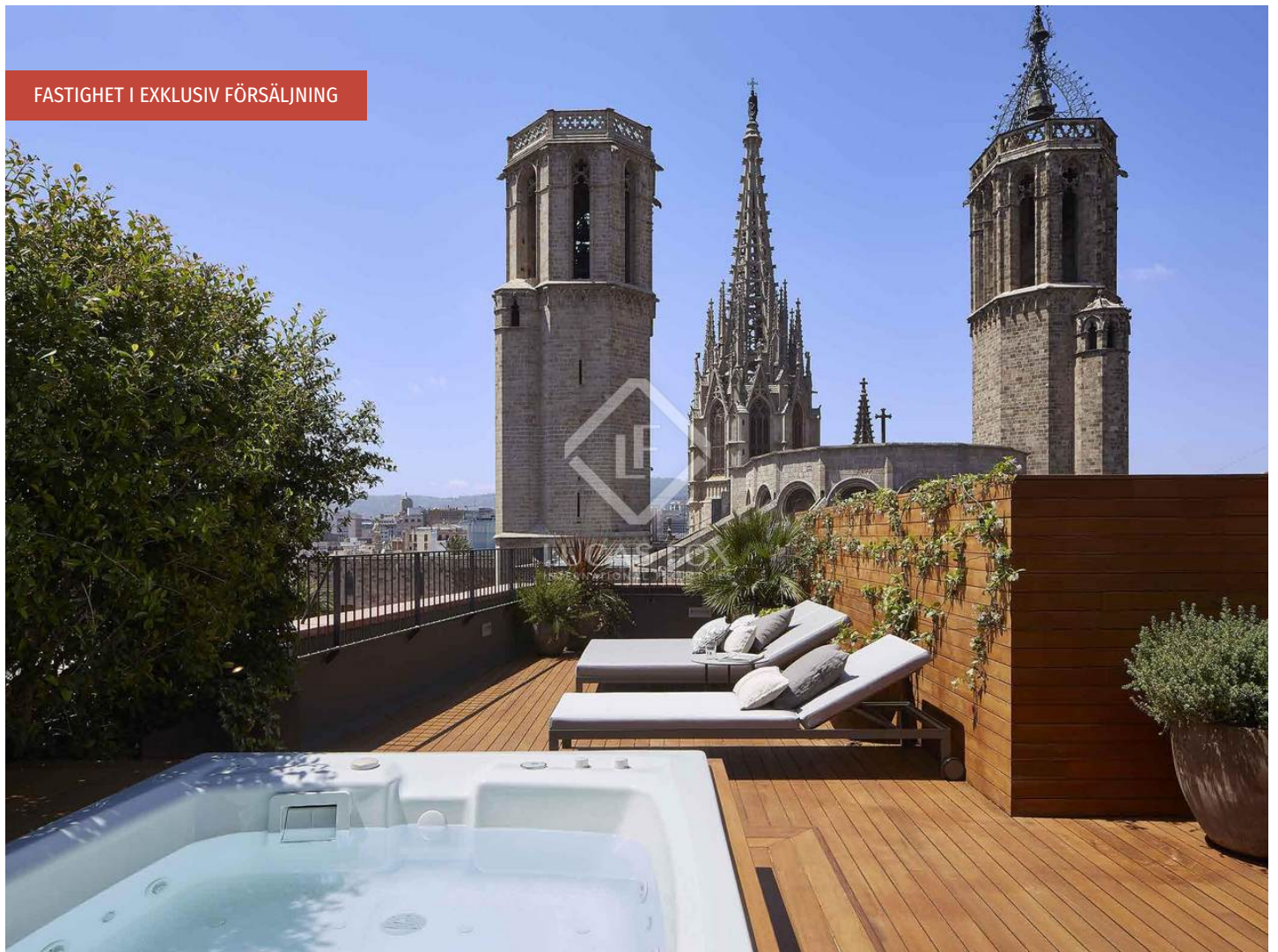


5 500 € per månad Takvåning - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 2 Sovrum med 220m² terrass till uthyrning i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 2 75m² 220m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

5 500 € per månad Takvåning - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 2 Sovrum med 220m² terrass till uthyrning i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 2 75m² 220m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exceptionell fastighet i hjärtat av Barcelonas emblematiska gotiska kvarter, med tre underbara terrasser med 360° utsikt över staden. Takvåning med två sovrum med tillgång till tre terrasser utrustade med solstolar, en lounge, en jacuzzi, ett solarium, en bar och en grill.

Fastigheten ligger på översta våningen i en nyligen renoverad klassisk byggnad, bara några steg från Plaça Sant Jaume.

Vi går in i denna exceptionella fastighet och till vänster hittar vi ett vardagsrum med ett öppet kök fullt utrustat med toppmoderna apparater, en bar, pallar och tillgång till en stor terrass på marknivå.

Bredvid detta vardagsrum har vi ett invändigt enkelrum med en säng, inbyggda garderober och ett gästtoalett.

Nedan hittar vi flera garderober och förvaringsutrymmen med tvättmaskin-torktumlare och vattenvärmesystem, allt av högsta kvalitet.

Från vardagsrummet har vi tillgång till en stor trädgårdsterrass, med automatisk bevattning och spektakulär 360° utsikt över Barcelona. Terrassen har en lounge med stora hörnsoffor, ett stort bord och en grill, vilket garanterar maximal njutning av denna pärla i centrala Barcelona.

Några trappor leder oss till toppen. Här har vi ytterligare en dubbelterrass som täcker hela fastigheten, med en rymlig cocktailbar och pergola för att koppla av och njuta av fritiden i Barcelona.

Från entrén och till höger om vinden hittar vi sovdeln, med ett dubbelrum med eget badrum med stora garderober och ett komplett badrum med en stor dusch.

Från sviten når vi en tredje, blommig terrass, där vi hittar solstolar och en bekväm jacuzzi för att njuta av lugnet och avskildheten i detta utrymme.

Fastigheten har nyligen renoverats med högkvalitativa material, inklusive parkettgolv, pappersväggar och keramiska badrum.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcnr37397

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, , , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong,

Tillgänglig nu!

5 500 € per månad Takvåning - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent takvåning med 2 Sovrum med 220m² terrass till uthyrning i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2	2	75m²	220m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi dig om att:

Ägaren har inte status som stor innehavare.

Tillfälligt kontrakt

2 månaders deposition + 1 extra garanti.

65 användbara kvadratmeter + 184m² terrasser

Vatten, gas och el är anslutna (förbrukning ingår ej i priset).

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

5 500 € per månad Takvåning - Uthyrning - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent takvåning med 2 Sovrum med 220m² terrass till uthyrning i Gotiska Kvarteren

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

2 **2** **75m²** **220m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien