

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 4 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 4 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## Möblerad lägenhet med 4 sovrum att hyra nära Ciutadella Park.

Mitt i stadsdelen Born, på Calle Comerç, bredvid Ciutadella Park och Passeig del Born, hittar vi denna magnifika, möblerade lägenhet. Lägenheten är 150 m<sup>2</sup> stor och har en terrass på 15 m<sup>2</sup>. Lägenheten har mycket karaktär tack vare sin "finca regia", synliga bjälkar och klinkergolv. Optiona parkering.

Det finns totalt 4 dubbelrum och 2 badrum, plus ett extra utrymme som skulle göra ett perfekt kontor eller spelrum. Ett fullt utrustat öppet kök och ett rymligt vardagsrum med utgång till terrassen kompletterar denna mysiga lägenhet. Det finns luftkonditionering, värme och electro-hushåll i köket, TV och wifi ingår samt ett stereoljudsystem med 5 högtalare och projektor. Takterrassen är gemensam.

I priset ingår 3 timmars städservice per vecka och internet.



[lucasfox.se/go/bcnr3749](https://lucasfox.se/go/bcnr3749)

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv,  
Gemensam terrass, Uppvärmning,  
Renoverad, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Exteriör, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 4 Sovrum med 15m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien