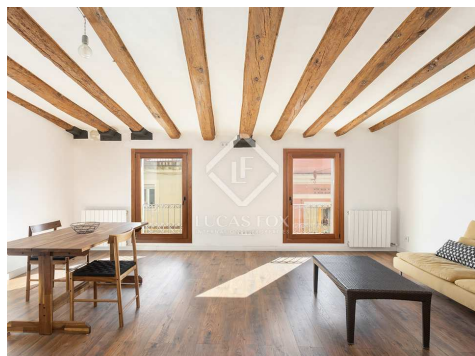


1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

1 **2** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

1 **2** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Mysig design takvåning med ett mycket rymligt rum några steg från Via Layetana i centrala Barcelona, totalrenoverad.

Fastigheten ligger på översta våningen i en historisk byggnad i hjärtat av Barcelona, bara några steg från Via Layetana, Santa Caterina Market och Plaza Urquinaona.

Det är en charmig nyrenoverad takvåning med designfinish, som kombinerar gammal stil med mer moderna element.

När vi går in i fastigheten finner vi ett rymligt öppet kök fullt utrustat med topmoderna vitvaror, en bar med pallar och en ö för att njuta av en god frukost i en varm och välkomnande miljö.

Köksutrymmet kommunicerar med det dubbla vardagsrummet, där vi har en bekväm soffa och matsalen. Tack vare sin söderorientering har detta rum mycket naturligt ljus.

Bredvid köket har vi ett litet servicebadrum och ett förvaringsutrymme, vilket visar att utrymmet utnyttjats maximalt. Genom korridoren når vi det rymliga och lugna nattområdet som vetter mot innergården.

Huvudrummet har ett eget badrum med ett fönster med utsikt över innergården.

Fastigheten har parkettgolv, radiatorvärme och luftkonditionering i varje rum.

Slutligen, en underbar gemensam terrass på översta våningen erbjuder vacker 360° utsikt över staden och monument



lucasfox.se/go/bcnr37491

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, , Gemensam terrass, Utsikt,
Utrustat kök, Säkerhet, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Förråd, Dubbla fönster,
Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1 600 € per månad Lägenhet - Uthyrd Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Born » 08003

1 **2** **80m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien