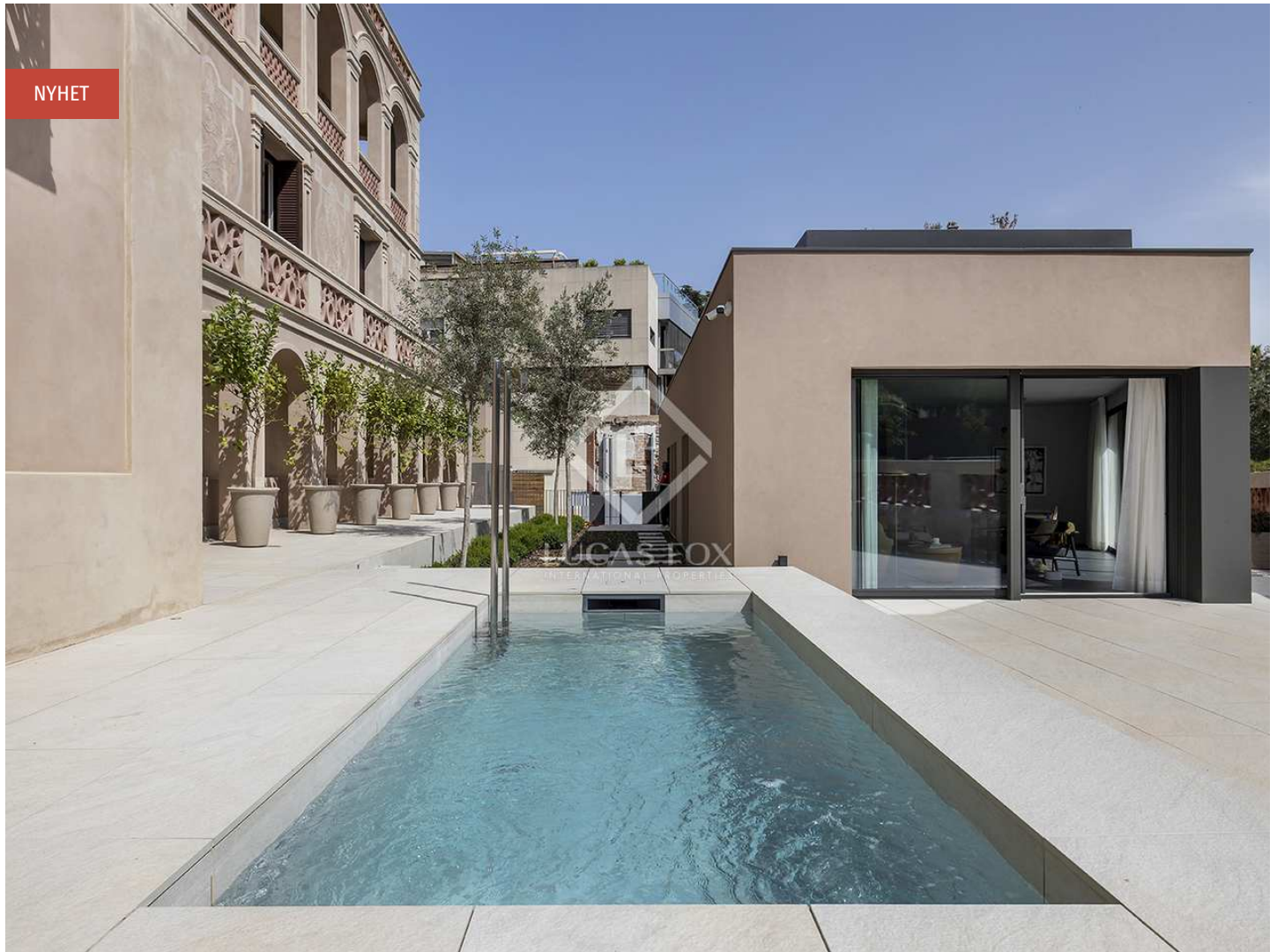


15 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet
Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 307m² terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

3 **2** **482m²** **307m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

15 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 307m² terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

3 **2** **482m²** **307m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Uthyres, lyxigt nybyggt hus i hjärtat av Sarrià (Barcelona), med 150 m² användbar yta, en 307 m² terrass, tre sovrum, två badrum, privat pool, källare, förråd och två parkeringsplatser.

Detta lyxiga nya hem är beläget i en stor restaurerad historisk byggnad från 1700-talet i Noucentista-stil som bevarar tidstypiska element, såsom smidesräcken, högt i tak, stora portikförsedda gallerier och finials.

Bostaden har å sin sida en modern och funktionell samt elegant design, med de bästa materialen och stora öppna ytor.

Detta möblerade hem har en användbar yta på 150 m². Den består av ett vardagsrum med öppet kök, tre sovrum, två badrum (ett av dem med eget badrum) och en stor 307 m² terrass med privat pool.

Du når huset genom en separat ingång eller från garaget.

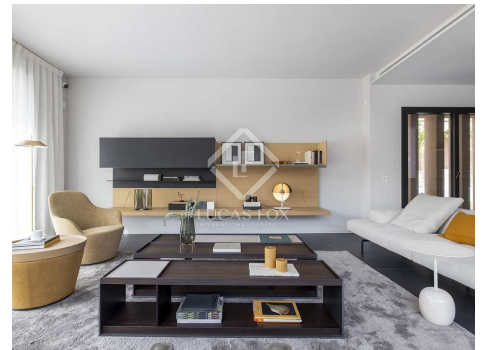
Dessutom har fastigheten en stor parkeringsyta, med två privata parkeringsplatser, ett förråd och en underjordisk källare.

Bland dess kvaliteter kan vi lyfta fram dess utmärkta värme- och akustiska isolering, med fasader gjorda av utmärkta isoleringsmaterial, samt fönster med träsnickeri och köldbrott med dubbelglas. Köket, modernt i sin design, är fullt utrustat med möbler med stor kapacitet och integrerade vitvaror av högsta märke. Badrummen har de bästa badrumsmöblerna och utrustningen.

Ytterligare information:

Hyra enligt referensprisindex: Ej tillämpligt då fastigheten har en yta större än 150m². Hyresbelopp från tidigare hyreskontrakt: Samma, ej tillämpligt. Big Fork Skick: Ja

Kontakta Lucas Fox för mer information.



lucasfox.se/go/bcnr38588

Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2024

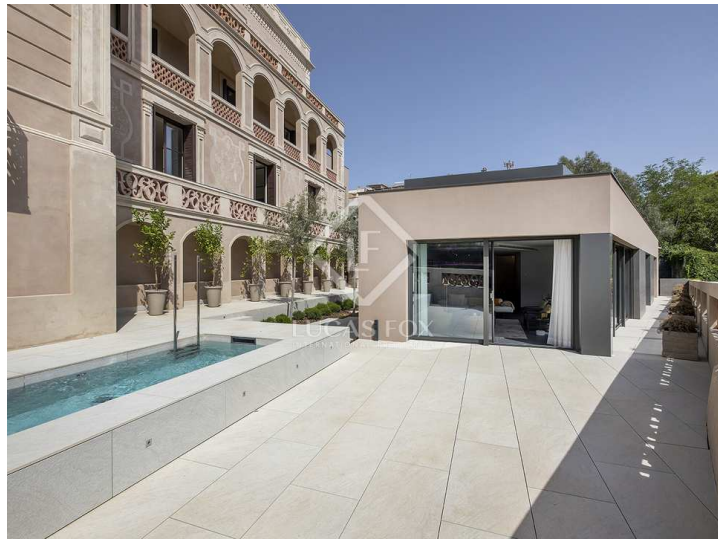
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

15 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 307m² terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

3 **2** **482m²** **307m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien