

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2	2	110m ²	6m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i El Raval, Barcelona

Utmärkt renoverad lägenhet i Raval, med två dubbelrum och två badrum. Det ligger nära Boquería-marknaden och Liceu-teatern.

Vi presenterar detta spektakulära exklusiva hem, nyligen renoverat med material av högsta kvalitet, med uppmärksamhet på detaljer för att erbjuda komfort, stil och funktionalitet.

När vi går in i fastigheten välkomnar en rymlig entré oss, som leder oss direkt till det första kompletta badrummet, utrustat med en modern duschkabin, designkranar och eleganta ytskikt. Fortsätter vi ner i korridoren hittar vi det andra badrummet, också komplett, som har ett rymligt badkar perfekt för stunder av avkoppling.

Det första dubbelrummet, med en invändig layout, erbjuder ett mysigt och lugnt utrymme, perfekt för att säkerställa maximal vila. Dess inbyggda garderober möjliggör utmärkt lagringskapacitet.

Köket i öppen planlösning, integrerat i vardagsrummet/matsalen, har specialdesignats och utrustats med avancerade apparater. Dess layout optimerar utrymmet och skapar en perfekt miljö för både vardagsliv och underhållning av gäster. Från vardagsrummet har matsalen utgång till en trevlig utebalkong som ger naturligt ljus hela dagen.

Vardags- och matsalen mynnar ut i en lounge eller relaxavdelning, speciellt designad för komfort, utrustad med en soffa, fåtöljer och en stor TV-skärm, vilket skapar en varm och sofistikerad atmosfär.

Det andra dubbelrummet, rymligt och ljust, utmärks av sitt imponerande inbyggda omklädningsrum, med gott om förvaringsutrymme tack vare specialdesignade garderober, idealiska för älskare av ordning och mode.

Hela hemmet utmärker sig för sina restaurerade hydrauliska golv, högeffektiva termiska och akustiska exteriörsnickerier, indirekt LED-belysning, varm/kall luftkonditionering och en modern inredning som kombinerar elegans och funktionalitet.

Denna lägenhet ligger i en välskött byggnad, med ett utmärkt läge, perfekt för dig som söker ett exklusivt hem i ett av de bästa områdena i staden.

Tillfällig uthyrning: lagen om hyresreglering gäller inte:

- Tillfälligt kontrakt: 6 till 11 månader.
- 2 månaders deposition + 1 månads tilläggsgaranti.
- 110 användbara meter.

Kontakta oss angående denna fastigheten

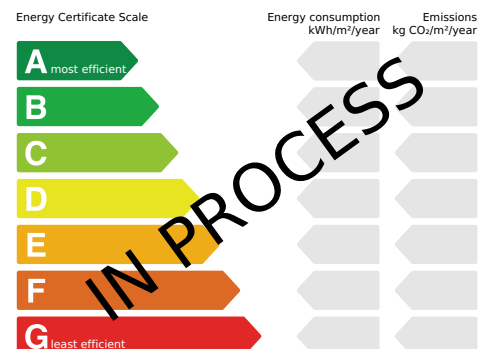
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcnr44156

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, , , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.



2 200 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i El Raval, Barcelona

- Vatten, el och gas ansluts (förbrukning ingår ej).
- Referensindexpris (ej tillämpligt, endast i informationssyfte): 1 475 €
- Ägaren har inte status som stor innehavare.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien