

6 800 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2	2	138m²	55m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6 800 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2 2 138m² 55m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fantastisk duplex takvåning med 2 sovrum och 2 badrum, med terrass och privat pool, att hyra i centrala Barcelona.

Denna imponerande takvåning med 3 våningar ligger i en ny byggnad (byggd i slutet av 2014) med hiss, bredvid Ninot-marknaden, i vänstra Eixample i Barcelona.

När vi går in i huset kommer vi åt dagområdet med ett kök i öppen planlösning med högkvalitativa vitvaror från märkena GAGGENAU och SANTOS (övre kategori): keramikhäll, vindisplay, teppanyaki, ugn, mikrovågsugn, etc., ett vardagsrum/ matsal med en stor balkong med utsikt över en innergård och en gästtoalett med dusch. Huset har mycket naturligt ljus tack vare de stora fönstren och den sydvästliga orienteringen.

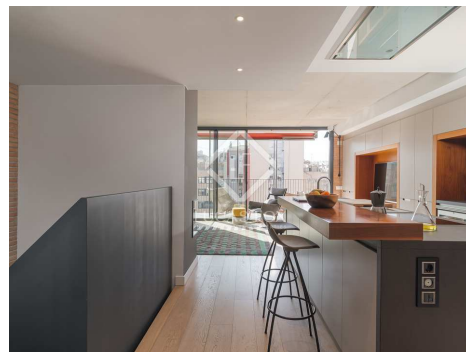
När vi går ner för trappan hittar vi nattområdet, som har master bedroom, med sitt privata badrum och omklädningsrum/kontor, och ett annat sovrum som också har sitt privata badrum. Från det stora sovrummet finns utgång till en stor balkong med relaxavdelning, det perfekta stället att ta en kaffe eller ett glas vin.

Den privata terrassen som ligger på övervåningen, och med privat tillgång och användning, består av en täckt köksdel med diskho, grill och kylskåp, en chill-out område med sitt utomhusbord för 6 personer och en pool. saltvatten, med motströmsstråle och massagestråle.

Denna fantastiska takvåning kommer fullt möblerad och utrustad, nybyggd med mycket hög kvalitet. Inredd med utmärkt smak och charm, med trägolv, varm och kall luftkonditionering genom kanaler samt golvvärme.

Det finns även möjlighet att hyra parkeringsplats för bil och motorcykel.

Tillgänglig för tillfällig uthyrning från 1 maj 2024 till 31 oktober 2024, förlängning av terminen kan studeras.



lucasfox.se/go/bcnr47964

Terrass, Swimming pool, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 1 maj 2024

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

6 800 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet Excellent takvåning med 2 Sovrum med 55m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2 **2** **138m²** **55m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien