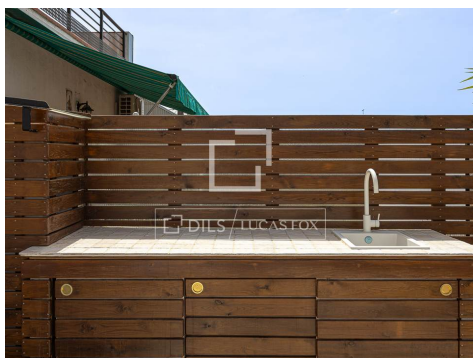


2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08036

2	1	52m ²	21m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster

Tillfällig uthyrning. Spektakulär helt ny takvåning med två sovrum (dubbelrum + enkelrum) och en magnifik möblerad terrass på 21 m² med fantastisk utsikt över staden.

Välkommen till denna spektakulära, helrenoverade takvåning, belägen på åttonde våningen i en byggnad med hisnande panoramautsikt över Barcelona. Med 52 m² invändig yta och en magnifik terrass på 21 m² kombinerar denna lägenhet design, komfort och ett utmärkt läge.

Vid entrén hittar du ett inre rum, perfekt som kontor eller gästrum. Utöver det skapar det ljusa vardagsrummet med ett fullt utrustat kök med öppen planlösning ett modernt och välkomnande utrymme, perfekt för att njuta av vardagslivet och sammankomster med familj och vänner.

Sovrummet har ett sovrum med dubbelsäng och rymliga inbyggda garderober, samt ett komplett badrum med en elegant dusch.

Husets främsta kännetecken är dess spektakulära terrass, från vilken du kan beundra en panoramautsikt över hela staden, från bergen till havet, vilket gör det till en sann urban oas.

Denna helt nya takvåning är perfekt för ett par eller en person som vill njuta av en exklusiv livsstil i hjärtat av Eixample Izquierdo, bara några steg från Avenida Diagonal och omgiven av butiker, restauranger och alla tjänster.

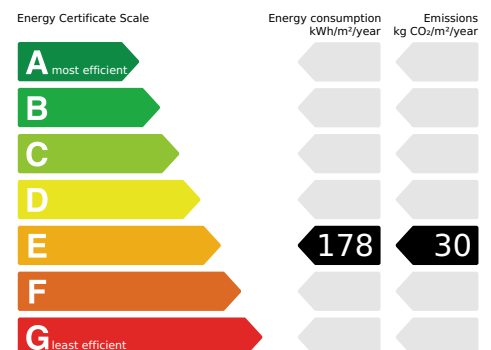


lucasfox.se/go/bcnr49947

Terrass, Hiss, Parkett, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 7 aug 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 600 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 21m² terrass till uthyrning i Eixample Vänster



• Fastighet i perfekt skick • Användbar area: 43,30 m² • Byggt area: 54 m² • Inflyttningsintyg tillgängligt CHB000***23001 • Tre siffror är utelämnade för att säkerställa korrekt användning av informationen; hela numret finns tillgängligt på begäran. • Ägaren är inte en storskalig hyresvärd • Dokumentation för tillfällig inflyttning krävs • Uthyrning för andra ändamål än primärbostad i enlighet med gällande bestämmelser i Katalonien • Referenspris: Ej tillämpligt • Flexibel avtalslängd baserad på påvisat behov • El ingår ej. • Deposition: 2 månader + ytterligare garanti enligt avtalsvillkor • Förvaltnings- och avtalsformaliseringssavgifter ska specificeras enligt gällande villkor och bestämmelser • AICAT 13225 | API 4089

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien