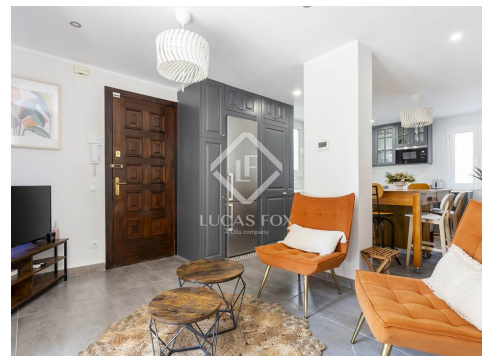
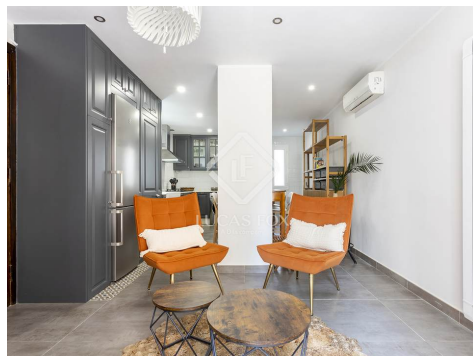
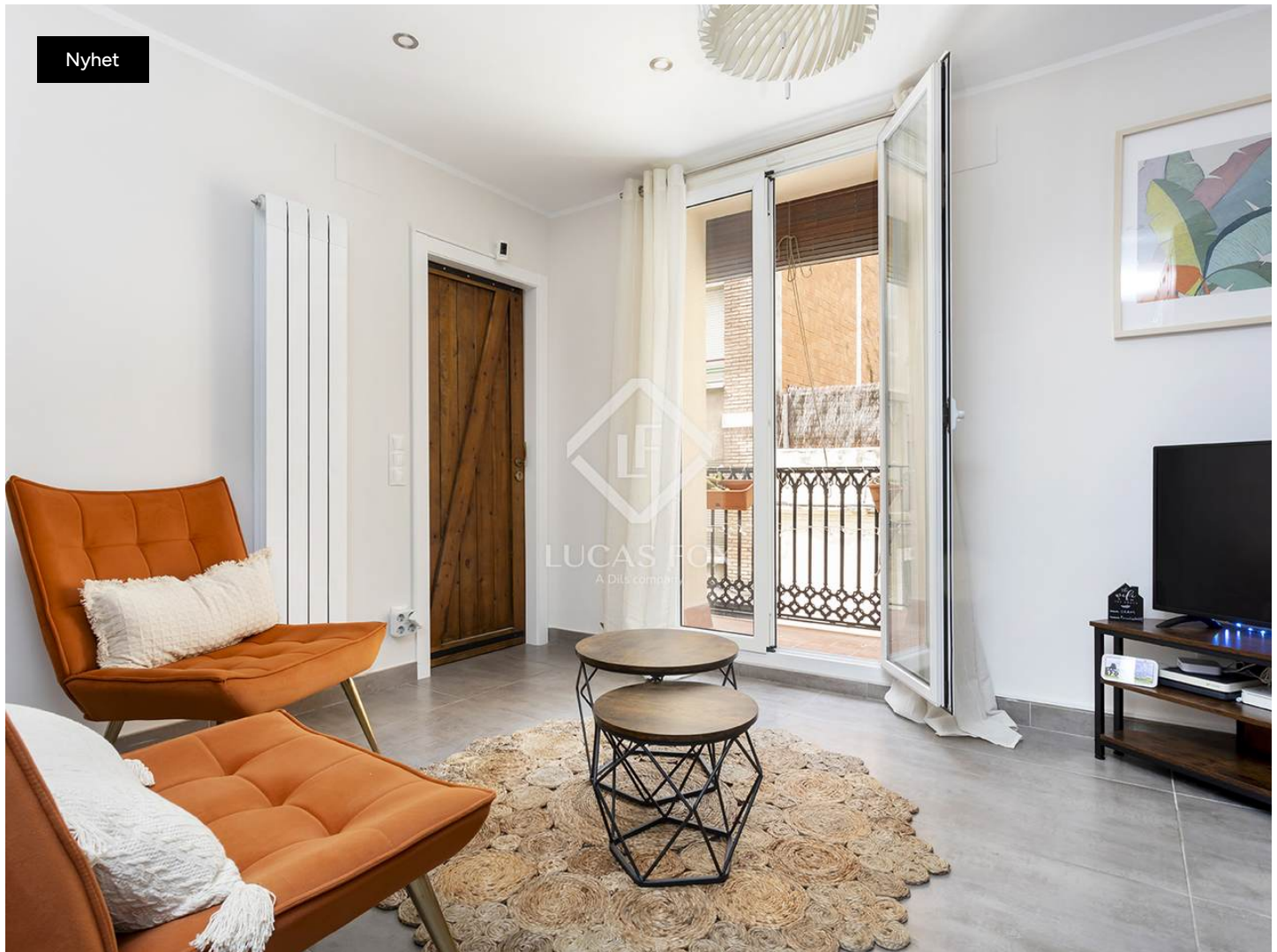


1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08012

1 1 48m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

Charmig fastighet i hjärtat av Gracia, med ett dubbelrum och kontor.

Fastighet för tillfällig uthyrning.

Denna utsökta lägenhet ligger i hjärtat av det ikoniska Gràcia-distriktet, mellan Plaça del Diamant och Plaça del Sol. Denna tvårumslägenhet har precis blivit fullt möblerad och är redo att flyttas in. Den är idealisk för studenter eller par och erbjuder den perfekta blandningen av komfort, stil och den pulserande energin i ett av Barcelonas mest symboliska områden.

Vid entrén möts du av ett rymligt och modernt kök utrustat med alla nödvändiga apparater. Ett stort bord sticker ut, som kan fungera som en central köksö med pallar, vilket skapar en perfekt plats för både middag och kaffe.

Bredvid köket finns ett rymligt badrum med badkar, dekorerat med magnifika keramiska plattor på väggarna som ger en touch av stil och sofistikerad.

Till vänster om lägenheten hittar vi det inre sovrummet med dubbelsäng, ett mycket lugnt utrymme dekorerat med en vacker blommig fantasitapet som ger en mysig och avkopplande känsla.

Till höger om fastigheten når vi det andra sovrummet, som används som kontor. Det är utrustat med ett skrivbord och en stol, perfekt för att arbeta hemifrån. Strax bakom detta rum finns en rymlig klädkammare som maximerar förvaringsutrymmet.

Fastigheten har två balkonger med utsikt över en lugn gata, så att du kan njuta av den friska luften och utsikten över området. Närheten till Plaza del Diamante ger enkel tillgång till alla typer av butiker, barer, restauranger och olika fritidsområden.

Byggnaden har ingen hiss.

Denna fastighet är perfekt för dig som vill fördjupa dig i Gracia-kvarterets liv och energi för att njuta av ett elegant och funktionellt hem i ett oslagbart läge.

Fastighet för tillfällig uthyrning.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 ytterligare garanti.

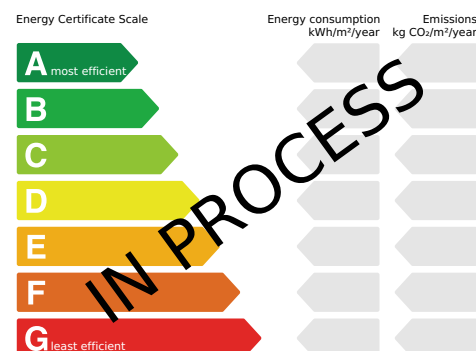
44 användbara meter.



lucasfox.se/go/bcnr51517

Naturligt ljus, , Gemensam terrass,
Walk-in closet, Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Nära internationella skolor ,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,
Balkong

Tillgänglig fr o m 15 nov 2025



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

Vatten- och elförsörjning (el ingår ej i priset).

Formeln för hyresuppdatering gäller inte



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien