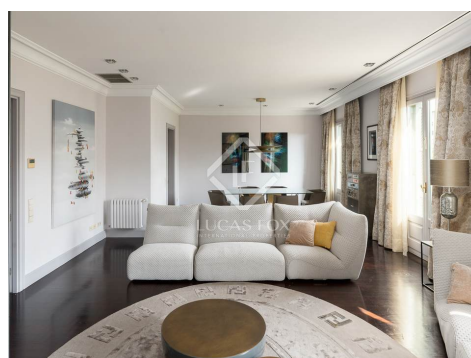
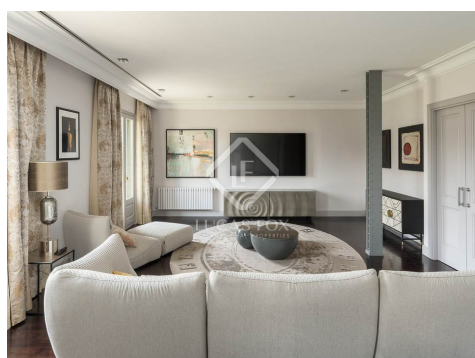


10 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

3	3	210m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

10 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i Eixample Höger**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

3	3	210m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**211 m2 lägenhet med tre sovrums möblerad på en kunglig egendom, i hjärtat av Barcelona.**

Lägenhet för tillfällig uthyrning. Denna fantastiska lyxiga designlägenhet, belägen i hjärtat av Barcelona, erbjuder en unik boendeupplevelse i ett av stadens mest prestigefyllda områden. Denna rymliga lägenhet, med tre dubbelrum och tre badrum, är en sann oas av komfort och elegans.

När vi kommer in i fastigheten välkomnas vi av en rymlig entréhall som utstrålar elegans från första stund. Till höger öppnar sig ett majestätiskt vardagsrum med en bekväm soffa, en elegant schäslong och ett hemmabioutrymme som inbjuder till avkoppling och underhållning. Detta utrymme badar i naturligt ljus tack vare de stora fönstren som öppnar upp mot en 6 m² stor balkong med oöverträffad utsikt över den ikoniska Passeig de Gràcia.

Intill vardagsrummet ligger matsalen, som domineras av ett imponerande glasbord som rymmer upp till 8 gäster, perfekt för middagsbjudningar och sociala sammankomster. I anslutning till detta utrymme finns ett rymligt, modernt kök, utrustat med toppmoderna vitvaror och ett praktiskt skafferier. Alldeles intill finns också ett rum med eget badrum, perfekt för tjänstefolket.

Fortsätter vi längs vänster sida av fastigheten går vi till ett gästbadrum, följt av ett första sovrums med eget badrum, som erbjuder en lugn miljö med utsikt över en innergård och inbyggda garderober som garanterar gott om förvaringsutrymme. Bredvid ligger det andra sovrummet med dubbelsäng, vilket delar badrum med det angränsande rummet, vilket skapar ett bekvämt och funktionellt utrymme.

Rundturen kulminerar i det tredje dubbelrummet, även det med eget badrum, och ett rymligt badrum med ett lyxigt badkar. Detta rum har inbyggda garderober som ger gott om förvaringsutrymme och återspeglar en oklanderlig design.

Varje hörn av denna fastighet är ett lyxigt mästerverk, med material av högsta kvalitet och noggrant utvalda dekorativa element, inklusive konstverk som förstärker utrymmets sofistikerade. Denna lägenhet är en unik pärla, perfekt för en chef som vill njuta av livet i Barcelona med ett oslagbart läge, utsikt som sträcker sig från Passeig de Gràcia till havet och bergen, och alla bekvämligheter som bara en fastighet av denna storlek kan erbjuda.

Kunglig egendom med säkerhet dygnet runt

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanienlucasfox.se/go/bcnr52622

Utsikt över bergen, Hiss,
Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Högt i tak, , ,
Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss,
Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 1 jul 2025

10 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

3	3	210m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Fastighet för tillfällig uthyrning.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 ytterligare garanti 210 användbara meter.

Vatten, el och Wi-Fi-anslutningar (avgifter ingår ej i priset).

Kontakta oss angående denna fastigheten

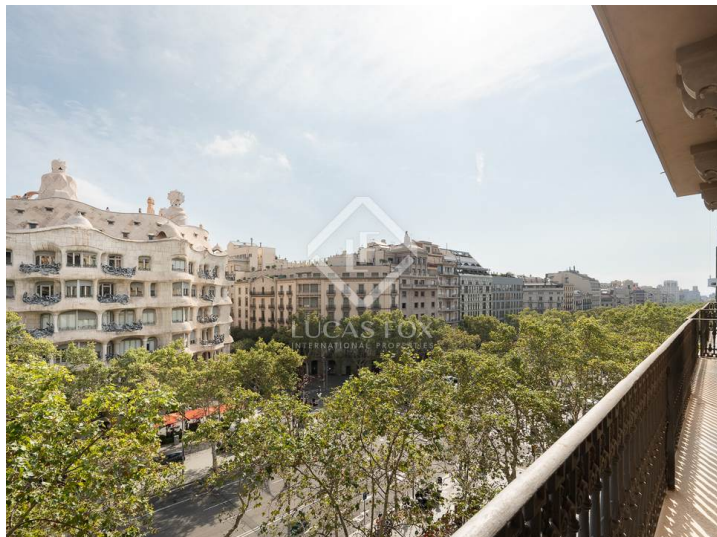
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

10 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 6m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08008

3	3	210m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien