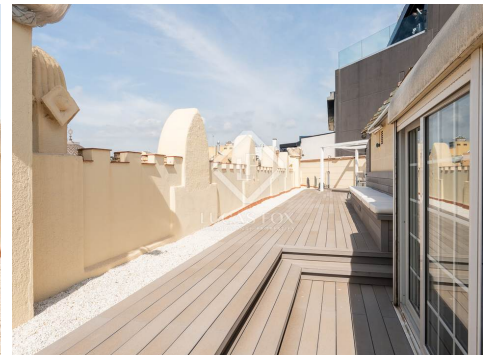
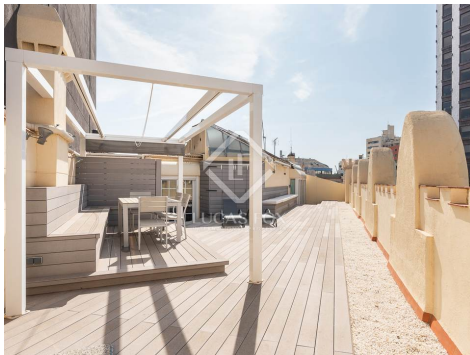


4 600 € per månad Takvåning - Uthyrning

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 100m² | 100m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4 600 € per månad Takvåning - Uthyrning

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

3 **2** **100m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exceptionell fastighet i l'Eixample Derecho (Barcelona), med två sovrum, kontor och 100 m2 terrass

Imponerande lyxig takvåning belägen på översta våningen i en modernistisk byggnad på Plaza Urquinaona. Dess 100 m² utsökta design och komfort kompletteras av en spektakulär 100 m² möblerad panoramaterrass som ger oöverträffad utsikt över staden.

När vi går in välkomnas vi av ett rymligt vardagsrum som är mycket ljust tack vare stora fönster som vetter mot den privata möblerade terrassen. Den är utrustad med en bekväm soffa, eleganta fåtöljer och ett bord perfekt för att njuta av utsikten utanför, vilket skapar en idealisk miljö för vila och fritid.

Bredvid vardagsrummet hittar vi en stor matsal med ett designbord med kapacitet för upp till åtta personer, perfekt för middagar och möten.

Därefter har vi ett kök utrustat med toppmoderna vitvaror från varumärket Gaggenau, med förvaringsutrymme och alla nödvändiga bekvämligheter för vardagen.

En hall leder oss till nattområdet, till höger om vilket är ett bekvämt kontor perfekt för distansarbete, eftersom det har integrerade hyllor och tillgång till en innerterrass. Denna terrass har ett våtutrymme med tvättmaskin, torktumlare och förvaringsutrymme.

Fortsätter vi nerför korridoren når vi ett stort dubbelrum som rymmer upp till fyra personer med sina två dubbelsängar och inbyggda garderober. Bredvid detta finns ett komplett badrum med en designerdusch.

Slutligen ser vi mastersviten: en oas av lugn med dubbelsäng, inbyggda garderober och ett lyxigt badrum med dusch och badkar. Härifrån går vi ut till den magnifika terrassen som vi även når från hallen. Denna terrass är inriktad på att få ut det mesta av dagsljuset och erbjuder spektakulär utsikt över staden, vilket gör den till den perfekta platsen att koppla av utomhus. Dessutom är den renoverad och inredd med en vacker pergola, ett bord, stolar och ytterligare *ett loungeutrymme* med bekväma solstolar för att njuta av lugnet och lugnet i ett unikt utrymme.



lucasfox.se/go/bcnr52900

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 11 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4 600 € per månad Takvåning - Uthyrning

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

| | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 100m² | 100m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

Hela fastigheten har nyligen renoverats med material av hög kvalitet, bland vilka det varma träet på golven i nattområdet sticker ut. Kort sagt, denna takvåning är en juvel i hjärtat av staden, eftersom den kombinerar modernistisk charm med alla moderna bekvämligheter.

Fastighet för tillfällig uthyrning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4 600 € per månad Takvåning - Uthyrning

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 100m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

3 **2** **100m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien