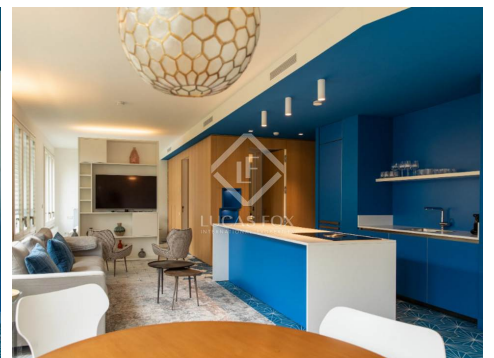


3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**1**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

**3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning****Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**1**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning**ÖVERBLICK****Uthyres lyxig ettrumsfastighet i utmärkt skick i l'Eixample Derecho.**

Denna exklusiva fastighet på 95 m<sup>2</sup> ligger på en kunglig egendom med conciergeservice i hjärtat av Barcelona. Dess genomtänkta design och eleganta inredning erbjuder en lyxig och sofistikerad boendeupplevelse, medan fastigheten inkluderar exklusiva tjänster som ett spa, jacuzzi, gym och relaxavdelningar.

När vi går in möts vi av ett modernt och förfinat öppet kök, utrustat med en stor central bar med eleganta pallar för upp till sex matgäster. Den är idealisk om du vill njuta av frukost eller en aperitif på ett möte. Den har också avancerade apparater och toppmoderna tillbehör som underlättar en förstklassig kulinarisk upplevelse. Bredvid hittar vi ett bekvämt runt bord, perfekt för mer formella möten eller middagar med sällskap.

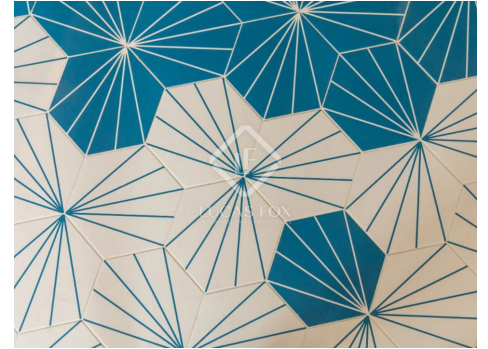
Vardagsrummet är ett mysigt och stilrent utrymme, med en praktisk soffa och designlampor som ger en touch av elegans till miljön. Detaljerna i dekorationen, såsom det hydrauliska golvet och den katalanska voltan, restaurerades efter den senaste renoveringen och bevarar både den klassiska essensen av fastigheten och den moderna stilen i interiören.

Framför soffan och rastplatsen ser vi en enorm vägg som fungerar som en avskiljare mellan de sociala ytorna och det privata området. Denna vägg ger tillgång till det dubbla sovrummet med eget badrum, som har en designerdusch och moderna ytskikt. Därefter hittar vi ett gästtoalett som ansluter till huvudbadrummet genom en elegant skjutdörr, vilket optimerar utrymmets funktionalitet.

Denna fastighet är belägen i en unik miljö, där gården erbjuder lyxiga gemensamma utrymmen att koppla av och njuta av: en jacuzzi och ett utrustat gym. Här kommer dess invånare att kunna koppla av eller träna utan att lämna hemmet. Det inkluderar också ett massage- och relaxrum för större komfort och välbefinnande.

Likaså har byggnaden gemensamma utrymmen med tvättmaskiner och torktumlare för de boendes exklusiva användning, vilket ger en modern och praktisk livsstil.

Fastighet för tillfällig uthyrning.

[lucasfox.se/go/bcnr55456](https://lucasfox.se/go/bcnr55456)

Jacuzzi, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Skönhets salong, Service-hiss, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Förråd, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

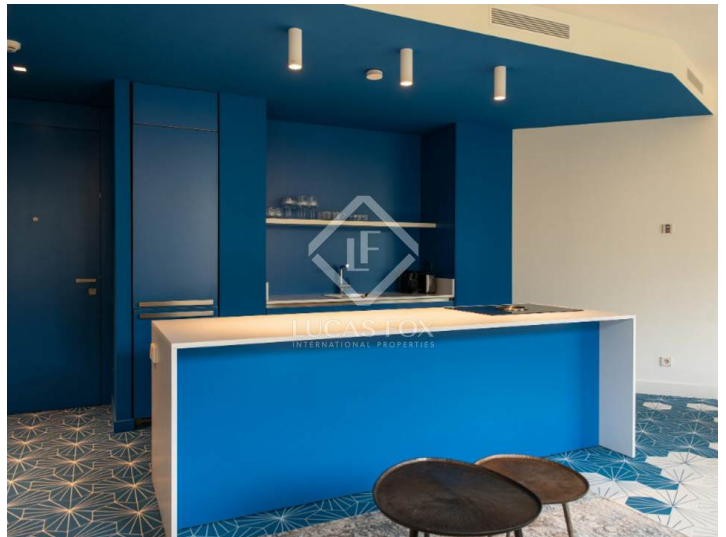
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Excellent lägenhet med 1 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**1**      **1**      **95m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien