

4 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08025

3	2	119m ²	12m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

4 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Tillfällig hyreslägenhet med 3 dubbelrum, möblerad, 2 badrum och en 12 m2 terrass.

Nybyggd lyxlägenhet i Sagrada Familia – 119 m², 3 sovrum, 2 badrum

Belägen i ett av Barcelonas mest ikoniska områden, bara några steg från den majestätiska Sagrada Familia, erbjuder denna spektakulära nybyggda lägenhet 119 m² elegans, komfort och modern design. Lägenheten är tillgänglig för korttidsuthyrning och kombinerar hemmets värme med de modernaste bekvämligheterna.

När vi kommer in i huset möts vi av en varm och välkomnande atmosfär, där varje detalj har noggrant övervägts. Det första sovrummet med dubbelsäng, med utsikt över en lugn innergård, har två enkelsängar och stora inbyggda garderober. Intill sovrummet finns ett komplett gästbadrum med dusch.

Fortsätter vi nerför korridoren upptäcker vi ett andra invändigt sovrum med dubbelsäng, också utrustat med inbyggda garderober, perfekt som kontor eller hemmakontor, perfekt för dem som vill kombinera komfort och produktivitet.

Master-sviten är en sann oas av välbefinnande: rymlig, ljus och utrustad med en dubbelsäng, stora inbyggda garderober och ett eget badrum med högkvalitativa ytbehandlingar.

Vardagsrummet utmärker sig genom sin rymlighet och elegans. Ett dubbelrum inbjuder till avkoppling tack vare sin bekväma soffa, fåtöljer och soffbord, vilket skapar en lugn och sofistikerad atmosfär.

Vardagsrummet/matsalen, som är ansluten till loungen, har ett stort bord för upp till sex personer, perfekt för att underhålla gäster eller njuta av familjemiddagar.

Det halvöppna köket är modernt och funktionellt, fullt utrustat med toppmoderna apparater och smälter harmoniskt in i utrymmet.

Som en sista touch erbjuder fastigheten en trevlig innergård med solstolar, en perfekt plats att njuta av lugnet och avskildheten på innergården.

Lägenheten är en del av en ny byggnad med aerotermisk energi, uppvärmning och kanaliserad luftkonditionering, vilket säkerställer maximal energieffektivitet och komfort året runt.

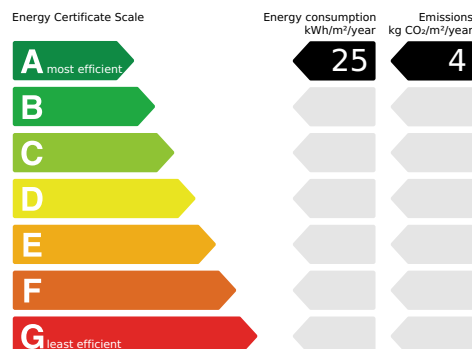
En unik fastighet i hjärtat av Barcelona, perfekt för dig som söker ett modernt, elegant och lugnt hem i ett oslagbart läge.



lucasfox.se/go/bcnr58234

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Uppvärmning, Renoverad, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Dubbla fönster

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Eixample Höger

Tillfällig uthyrning

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 ytterligare garanti.

119 användbara meter.

Vatten- och elförsörjning (el ingår ej i priset).

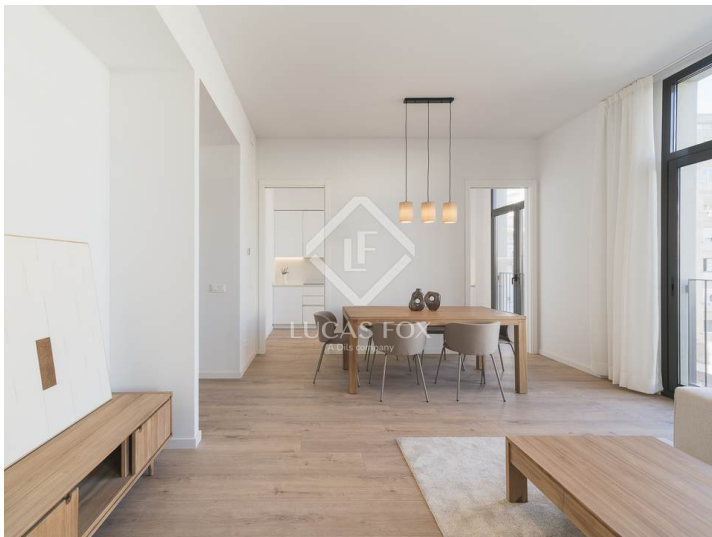
Formeln för inkomstuppdatering gäller inte.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4 700 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 12m² terrass till uthyrning i Eixample Höger



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien