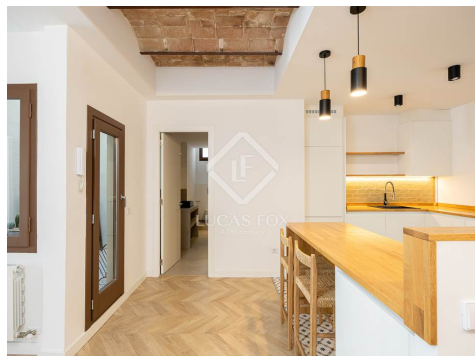


3 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3 3 160m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Magnifik lägenhet på 160 meter, exteriör, långtidskontrakt, Eixample dret

Rymlig, högkvalitativ lägenhet för långtidsuthyrning – Ronda Universitat, Barcelona.

Belägen i hjärtat av Barcelona, bara några steg från Plaza Catalunya, ligger denna spektakulära lägenhet på 160 m², i en ståtlig byggnad på den prestigefyllda gatan Ronda Universitat.

Det omöblerade hemmet har renoverats med högkvalitativa ytbehandlingar och behåller originaldetaljer som de katalanska valven och parkettgolven, vilket kombinerar klassisk charm med modern komfort.

Lägenheten har en utvändig och mycket ljus fasad. Den har ett rymligt, fullt utrustat kök med öppen planlösning, integrerat i ett stort, soligt vardagsrum/matsal med utgång till en lugn, typisk Eixample-inneryard.

Den har tre dubbelrum, två badrum och en gästtoalett, perfekt för familjer eller yrkesverksamma som söker utrymme och komfort.

Fastigheten har concierge-service och centralvärme.

En unik möjlighet att bo i ett av Barcelonas mest attraktiva områden, med alla tjänster, kollektivtrafik och butiker inom gångavstånd.

Hyra från senaste bostadshyresavtalet: ingen.

Ägaren har INTE status som storägare.

5-årskontrakt.

Referensindexpris: inget eftersom lägenheten är över 150 kvadratmeter.

Den avtalade hyran kommer att ses över årligen den dag då kontraktet träder i kraft, med tillämpning av de variationer som registrerats av Residential Rental Reference Index (IRAV), publicerat av National Statistics Institute.

1 månads deposition + 2 ytterligare garantier.

160 användbara meter.

Vatten och el är anslutna (förbrukning ingår ej i priset)

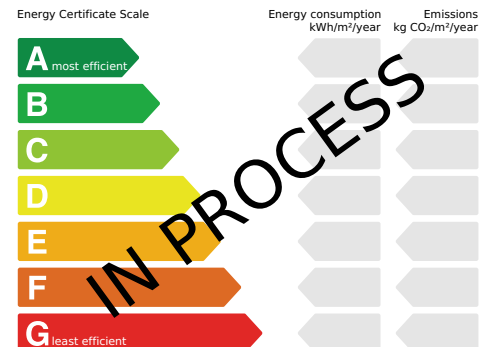


lucasfox.se/go/bcnr58311

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

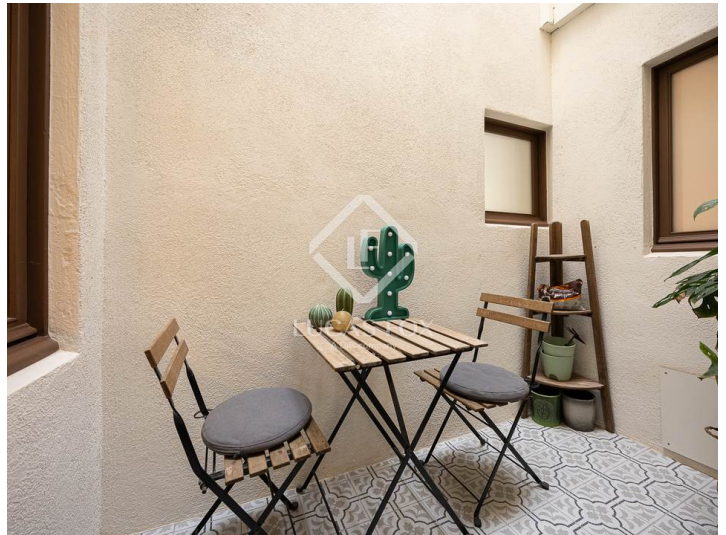


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien