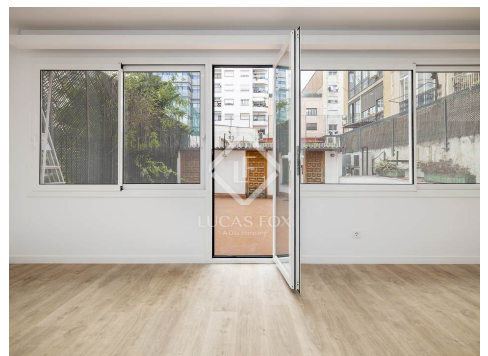


3 650 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

5 **3** **167m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 650 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

5 **3** **167m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Renoverad lägenhet med 5 sovrum uthyres på Calle Consell de Cent, med en 50 kvadratmeter stor terrass, Eixample Izquierdo

Denna vackra lägenhet att hyra ligger i ett utmärkt område i Barcelonas Eixample-distrikt, på Consell de Cent-gatan, en gågata nära Muntaner. Denna helt renoverade, helt nya fastighet är perfekt för dig som söker komfort och stil i ett utmärkt läge.

Lägenheten är 168 kvadratmeter stor och har fem rymliga sovrum och tre badrum. Vardagsrummet och matsalen är uppdelade i två områden, perfekta för avkoppling och umgänge. Den har också en 50 kvadratmeter stor terrass med utsikt över en innergård i Eixample-distriktet, perfekt för att njuta av stadens utomhusmiljö. Terrassen rymmer också tre generösa förråd.

Lägenheten har även tre ytterligare fönsterlösa sovrum, som kan användas som omklädningsrum eller andra utrymmen efter behov. Den är utrustad med luftkonditionering, värme och parkettgolv, vilket garanterar komfort året runt.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Hyra enligt statens referensindex för hyrespriser: ej tillgänglig eftersom lägenheten är över 150 kvadratmeter.

Hyra från senaste bostadshyresavtalet: ingen.

Ägaren har INTE status som storägare.

5-årskontrakt.

Den avtalade hyran kommer att ses över årligen den dag då kontraktet träder i kraft, med tillämpning av de variationer som registrerats av Residential Rental Reference Index (IRAV), publicerat av National Statistics Institute.

1 månads deposition + 2 ytterligare garantier.

167 användbara meter.

Vatten och el är anslutna (förbrukning ingår ej i priset)

Vi söker ett långtidskontrakt, perfekt för dig som vill etablera ett stabilt hem i ett av Barcelonas mest exklusiva områden. Finns det något annat du vill veta eller har några andra frågor?



lucasfox.se/go/bcnr60033

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Exteriör, Djur vänligt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

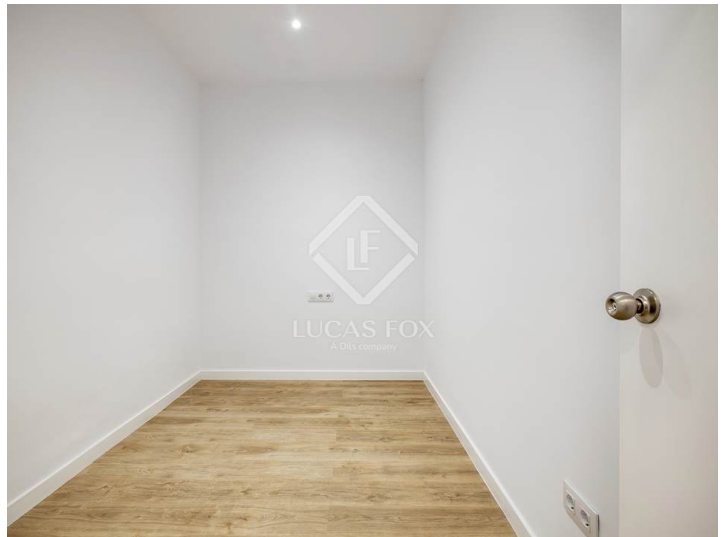
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 650 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 5 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

5 **3** **167m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien