

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till uthyrning i Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

3	3	178m²	24m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet**Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till uthyrning i Tres Torres**

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

3	3	178m²	24m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK**Lyxfastighet i Tres Torres med 3 sovrum, en 24m² hörnterrass med vacker utsikt över staden.**

Tillfällig uthyrning. Lyxlägenhet med panoramaterrass i Tres Torres, Barcelona. Belägen i ett av Barcelonas mest exklusiva och fridfulla områden, i det prestigefyllda Tres Torres-området, ligger denna imponerande lägenhet på 195 m² med en 25 m² privat terrass som erbjuder spektakulär utsikt över staden från byggnadens nionde våning.

Med direkt åtkomst via en privat hiss erbjuder denna fastighet en atmosfär av elegans, komfort och funktionalitet i varje utrymme.

Vid entrén välkomnas vi av en rymlig hall som leder till det ljusa vardagsrummet. Vardagsrummet består av en loungedel med en designerhörnssoffa, en TV-hörna och en öppen spis som ger värme och stil. Därefter hittar vi ett perfekt integrerat kontorsområde, utrustat med ett stort arbetsbord, inbyggda skåp och plats för en skrivare – perfekt för den som behöver ett fullt fungerande hemmakontor.

Det rymliga vardagsrummet och matsalen på 55 m² rymmer bekvämt upp till 10 personer och badar i naturligt ljus tack vare fönstren från golv till tak, som ger tillgång till den spektakulära hörnterrassen, perfekt för att njuta av utomhuslivet med oslagbar utsikt över Barcelona.

Köket, separat men anslutet till vardagsrummet, är utrustat med toppmoderna apparater, en stor köksö med barstolar för fyra personer och ett praktiskt tvättutrymme med tvättmaskin, torktumlare och rymligt skafferi.

I sovrumsdelen hittar vi två enkelrum, vart och ett med ett arbetsrum eller arbetsyta, inbyggda garderober och specialtillverkade hyllor, perfekt för både barn och gäster. Dessa rum delar ett komplett badrum med dusch och dubbla handfat.

Dessutom har hemmet ytterligare, mångsidigt och generöst tilltaget förvaringsutrymme, perfekt för att förvara cyklar, barnvagnar eller till och med omvandla det till en walk-in-closet.

Fastigheten har även ett gästbadrum.

lucasfox.se/go/bcnr60263

Utsikt över bergen, Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Säkerhet, Renoverad, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Bibliotek, Balkong

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig nu!

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till uthyrning i Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

3	3	178m²	24m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Fastighetens juvel är mastersviten, ett generöst tilltaget rum som erbjuder maximal komfort: en king size-säng, en designer-walk-in-garderob med 10 dörrar och ett eget badrum med dusch.

Fastigheten inkluderar även två parkeringsplatser på området, concierge-service från måndag till fredag, exklusiva ytbehandlingar i hela byggnaden och ett larmsystem.

Tillfällig uthyrning: lagen om regularisering av hyresavtal gäller inte.

- Tillfälligt kontrakt
- 2 månaders deposition + 1 månads ytterligare garanti.
- 179 användbara meter.
- Vatten, el och gas är anslutna.
- Lyxbostäder.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

8 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 24m² terrass till uthyrning i Tres Torres

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Tres Torres » 08017

3	3	178m²	24m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien