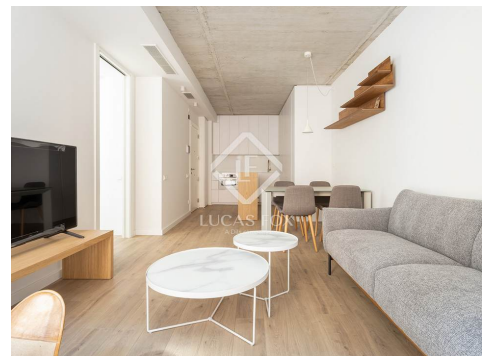


2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » El Raval » 08001

2 1 65m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona

Nybyggd lägenhet med två sovrum, ett dubbelrum och ett enkelrum, med två möblerade badrum i Raval-distriktet intill St. Antoni, med en stor gemensam terrass.

Denna moderna, fullt möblerade nybyggda lägenhet erbjuder en öppen planlösning, funktionell design som kombinerar stil och komfort. Vid inträdet möts vi av ett öppet kök utrustat med Bosch-apparater och en högkvalitativ bänkskiva, integrerat med en elegant och bekväm matbar som sömlöst ansluter till vardagsrummet. Detta utrymme utmärker sig med sina stora fönster från golv till tak med utsikt över gatan, vilket översvämmer rummet med naturligt ljus och förstärker känslan av rymd.

Sovrummet består av två sovrum: ett rymligt dubbelrum med inbyggda garderober, perfekt för avkoppling och förvaring, och ett enkelrum som är perfekt för kontor, hemmakontor eller gästrum. Det kompletta badrummet, med moderna detaljer och porslinsgolv, betjänar båda rummen.

Bland lägenhetens kvaliteter och tekniska egenskaper finns ett aerotermiskt system för effektiv produktion av varmvatten och golvvärme, samt kanaliserad luftkonditionering och ett hemautomationssystem för intelligent belysning och klimatkontroll, samt för övervakning av energiförbrukningen. Utvändiga snickerier är tillverkade av aluminium med kämbrytning och dubbelglas med luftkammare, vilket säkerställer värme- och akustisk isolering.

Golven kombinerar stora laminatparkettplankor i vardagsrums- och sovrumsdelen och porslinskakel i badrummet, vilket ger elegans och enkelt underhåll.

Hemmet är fullt möblerat med noggrant utvalda möbler för att maximera komfort och stil, och kostnaden för möblerna ingår i slutpriset.

Ett idealiskt alternativ för dig som söker ett hållbart, bekvämt hem med modern design, perfekt anpassat till dagens behov.

Fastigheten har en stor och modern gemensam takterrass med vacker utsikt över staden.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 extra deposition. 54 kvadratmeter användbar boyta. Vatten, el och Wi-Fi (avgifter ingår ej i priset).

Kontakta oss angående denna fastigheten

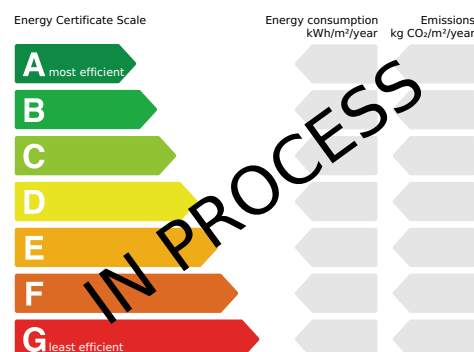
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



lucasfox.se/go/bcnr61125

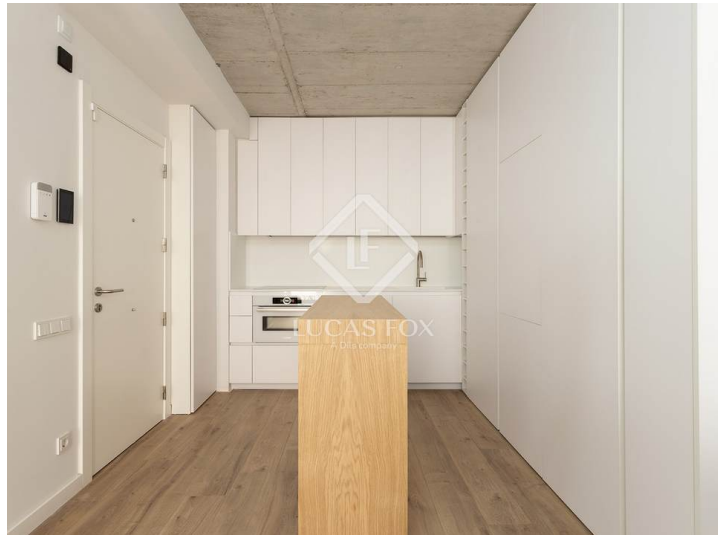
Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,
Gemensam terrass, , Utrustat kök,
Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Dubbla fönster,
Domotiskt system, Chill out plats

Tillgänglig nu!



2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i El Raval, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien