

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gràcia » 08023

4 3 204m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

Tillfällig uthyrning. Loft i två plan i hjärtat av Gracia, mellan gatorna Alfons och Gracia, med 4 sovrum, 3 badrum, möblerad för tillfällig uthyrning. Tillgänglig från 25 augusti till 30 juni 2026.

Tillfällig uthyrning. Exklusiv fastighet, lyxig duplex med över 200 m² och gott om utomhusutrymme i hjärtat av Gracia-området, mellan Gracia och tunnelbanestationen Alfonso X.

Beläget i ett bostadskomplex i ett lugnt och säkert område, utmärker sig detta nyrenoverade hem för sina exklusiva ytbehandlingar och unika design som kombinerar internationell stil med elegansen hos ett dubbelloft och komforten hos en semestervilla.

Vid entrén välkomnas vi av ett ljust vardagsrum med en loungedel, badande i naturligt ljus tack vare de stora fönstren och den imponerande takhöjden på över 5 meter, vilket ger utrymmet en känsla av rymd och frihet.

Till höger finns ett fantastiskt öppet kök, utrustat med toppmoderna apparater och en praktisk bar med barstolar, perfekt för familjefrukostar medan man njuter av utsikten över den charmiga innergården, fylld med växter som ger fräschör och lugn. Bredvid köket inbjuder ett elegant runt bord med plats för sex personer till att dela minnesvärda stunder.

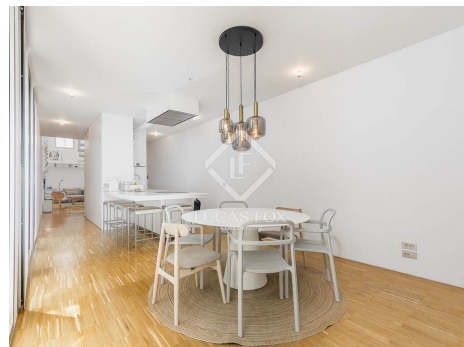
På baksidan finns ett mångsidigt utrymme med ett komplett badrum och dusch som kan anpassas som gästsovrums eller kontor, och dra nytta av det rikliga naturliga ljuset som lyser upp rummet.

En majestätisk spiraltrappa, nästan ett konstverk, leder upp till övervåningen, där vi hittar ett komplett badrum med dusch som betjänar två rymliga dubbelrum med stora inbyggda garderober. Ett av sovrummen har våningssängar, perfekta för barn eller gäster, medan det andra erbjuder en bekväm dubbelsäng.

I slutet av korridoren ligger master-sviten, ett rymligt dubbelrum med eget badrum och badkar, utformat för maximal komfort och avskildhet.

Hela huset öppnar sig mot en mycket privat och fridfull innergård, utrustad med bekväma solstolar och ett bord för att läsa eller koppla av i en privilegierad miljö. Tack vare de stora, helt öppningsbara köksfönstren ansluter interiören sömlöst till exteriören, vilket utökar utrymmet och skapar en harmonisk och välkomnande atmosfär.

Denna exklusiva fastighet är tillgänglig för korttidsuthyrning, perfekt för dem som söker en oas av lugn och stil i hjärtat av Gracia.

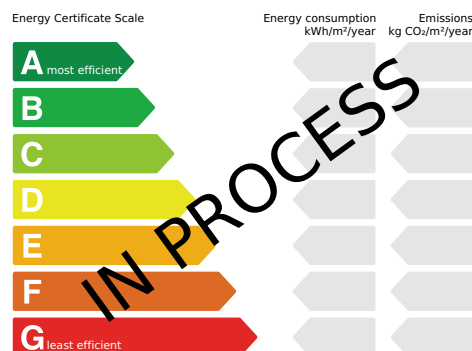


lucasfox.se/go/bcnr61858

Naturligt ljus, Högt i tak,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Säkerhet, Renoverad, Öppet kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Interiör, Inbyggda garderober,
Gated Community, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig fr o m 26 aug 2025



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

3 250 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Gràcia, Barcelona

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att:

Fastighet för tillfällig uthyrning

Ägaren har inte status som storägare.

2 månaders deposition + 1 ytterligare deposition. 127 kvadratmeter användbar yta. Vatten- och elanslutningar. (El ingår ej i priset).



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien