

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

4            2            154m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

**Magnifik, solig lägenhet med fyra sovrum i Eixample-distriktet.**

Tillfällig lägenhet

Spektakulär möblerad lägenhet för tillfällig uthyrning på Bailéngatan: Premiumområde i Eixample-distriktet.

Belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Eixample Rechts, erbjuder denna rymliga och ljusa lägenhet på 154 m<sup>2</sup> komfort, stil och ett oslagbart läge.

Den fullt möblerade och inflyttningsklara lägenheten har ett rymligt vardagsrum med matsal och ett öppet kök, ett ljust och luftigt utrymme tack vare sina stora fönster med utsikt över den typiska innergården i Eixample-distriktet, vilket ger lugn och naturligt ljus hela dagen.

Den har fyra dubbelrum, varav ett har eget *badrum* och ett annat används för närvarande som kontor, samt två kompletta badrum. Den har också en separat tvättstuga.

Lägenheten har luftkonditionering och uppvärmning, vilket garanterar maximal komfort året runt.

Belägen i ett exklusivt område omgivet av butiker, restauranger, service och utmärkta kollektivtrafikförbindelser, är denna lägenhet idealisk för dig som vill bo i hjärtat av Eixample med alla bekvämligheter.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007 informerar vi er om att: Fastighet för tillfällig uthyrning (11 månader). Lagen om regularisering av hyresreglering gäller inte.

Ägaren har inte status som stor markägare.

2 månaders deposition + 1 månads ytterligare garanti krävs.

140 m<sup>2</sup> användbar yta.

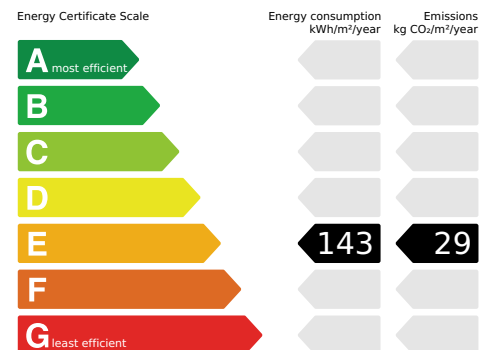
Vatten, el och gasanslutning (förbrukning ingår ej i priset).



[lucasfox.se/go/bcnr64310](https://lucasfox.se/go/bcnr64310)

Hiss, Naturligt ljus, Mosaikgolv, ,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Öppet kök, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Exteriör,  
Djur vänligt

Tillgänglig nu!



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien



3 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien