

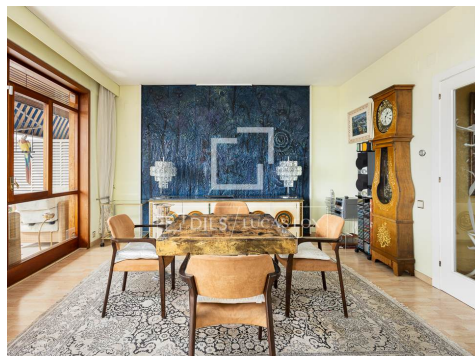
5 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Sarrià » 08017

4	3	206m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

5 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona

### Lägenhet i Sarrià, med 4 sovrum, terrass med panoramautsikt och parkeringsplats ingår

Upptäck denna magnifika möblerade lägenhet på 228 m<sup>2</sup>, belägen i ett av de mest exklusiva och lugna områdena i Sarrià, perfekt för familjer som söker rymlighet, komfort och en exceptionell livskvalitet.

Fastigheten utmärker sig för sina generösa utrymmen och funktionella planlösning. Den har fyra rymliga sovrum och tre kompletta badrum, vilket erbjuder komfort och avskildhet för hela familjen. Det ljusa vardagsrummet inkluderar ett rymligt vardagsrum med matplats och direkt tillgång till en spektakulär terrass på 27 m<sup>2</sup>, en av fastighetens största tillgångar.

Från terrassen kan du njuta av en hisnande 180° panoramautsikt över hela Barcelona, som sträcker sig från stadens centrum till Medelhavet. En verkligt privat utsiktsplats där du kan beundra soluppgångar, solnedgångar och Barcelonas silhuett i en privilegierad miljö.

Det separata, fullt utrustade köket har också en praktisk tvättstuga, utformad för att ge funktionalitet och bekvämlighet i vardagen.

Lägenheten hyrs ut fullt möblerad, inflyttningsklar.

Beläget i ett lugnt bostadsområde i Sarrià, ligger fastigheten nära några av Barcelonas mest prestigefyllda skolor, samt välkända medicinska centra och ledande sjukhus. Dess utmärkta läge gör att du kan njuta av lugnet i en familjevänlig miljö utan att offra utmärkta förbindelser till stadens centrum.

En unik fastighet för dig som söker utrymme, avskildhet och oöverträffad utsikt i ett av Barcelonas mest exklusiva områden.

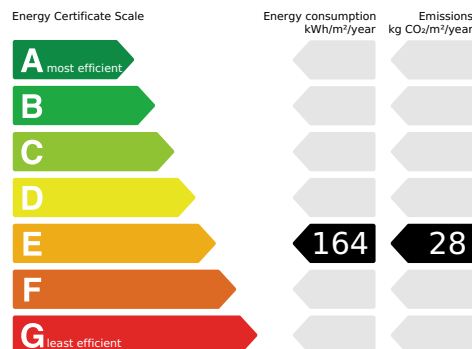


[lucasfox.se/go/bcnr69598](https://lucasfox.se/go/bcnr69598)

Hiss, Naturligt ljus, Parkering,  
Utsikt över staden, Uppvärmning,  
Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör

Minimum uthyrnings period: 24  
månader.

Tillgänglig fr o m 8 jun 2026



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Passeig de Gràcia 56, 7°, Barcelona, Spanien

5 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

## Lägenhet med 4 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sarrià, Barcelona



Lägenhet att hyra i Sarrià, Barcelona. Fastighetens skick: utmärkt. Hyra: 5 000 €/månad. Utgifter och samhällsavgifter ingår i priset. El, vatten och gas ingår ej i hyran. Deposition: 1 månad. Ytterligare garanti: 2 månader. Avtalstyp: långsiktig (5 år). Hyresvärd: ägaren är INTE en stor fastighetsägare. Referensindex för hyrespris: ej tillämpligt eftersom lägenheten är över 150 kvadratmeter. Senaste hyra under de senaste 5 åren: ej tillgänglig. Användbar yta: 201 kvadratmeter. Byggt yta: 228 kvadratmeter. Inflyttningsintyg: CHB0199\*\*\*6001, vilket tillhandahålls på begäran, och energicertifikat. Energicertifikat: under hantering. Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med skatte-ID B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare. AICAT-registreringsnummer: 13225. API-nummer: 4.089. Ytterligare information finns tillgänglig i enlighet med gällande bestämmelser. Denna information är endast vägledande, inte avtalsenlig och kan komma att ändras.

Försäljning sker genom Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelona, Spanien