

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Diagonal Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Diagonal Mar » 08930

2 2 63m² 4m²
 Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Diagonal Mar, Barcelona

Långtidsuthyrning. Helt ny möblerad lägenhet med 2 dubbelrum i Diagonal Mar/St Adriá.

Långtidsuthyrning.

Magnifik nybyggd, möblerad villa med två dubbelrum och gemensam pool, utformad för att erbjuda maximal komfort och funktionalitet i en modern och exklusiv miljö.

När du kommer in i bostaden möts du av ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med ett öppet kök fullt utrustat med toppmoderna apparater. Tack vare de stora fönstren och direkt tillgång till balkongen njuter utrymmet av rikligt naturligt ljus hela dagen. Balkongen erbjuder gott om plats för att bekvämt ställa upp ett bord och stolar och njuta av trevliga frukostar eller avkopplande stunder utomhus.

Genom hallen når vi sovdelens. Först hittar vi ett rymligt sovrum med dubbelsäng som också kan fungera som ett praktiskt hemmakontor. Mittemot ligger ett bekvämt badrum utrustat med badkar. Fortsätter vi nerför hallen kommer vi till den eleganta master-sviten, också ett sovrum med dubbelsäng, som har inbyggda garderober och ett eget badrum med dusch.

Huset är utrustat med ett effektivt kanalstyrt klimatkontrollsystem, med luftkonditionering och uppvärmning via aerotermisk energi, vilket garanterar maximal komfort året runt och hög energieffektivitet.

Fastigheten är en del av ett bostadskomplex av den nya generationen som är känt för sina utmärkta gemensamma utrymmen. På taket finns ett spektakulärt gemensamt område med pool, lounge och solstolar, perfekt för att njuta av det fina vädret och den hisnande utsikten.

De boende har också tillgång till ett modernt, fullt utrustat gym.

Området har även säkerhets- och övervakningstjänst, cykelparkering och alla bekvämligheter som förväntas av ett exklusivt bostadsområde.

Som en extra bonus ingår ett praktiskt privat förråd i samma byggnad.

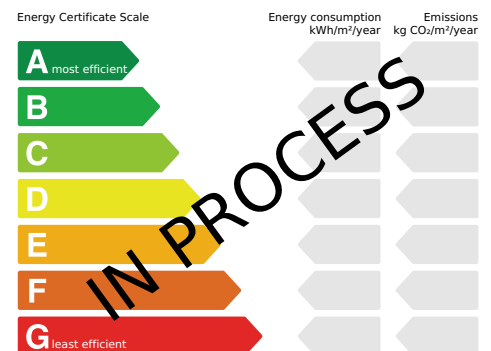


lucasfox.se/go/bcnr69665

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 000 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Diagonal Mar, Barcelona



Fastighet i perfekt skick. Bruksarea: 58,32 m². Byggd yta: 63 m². Inflyttningsbevis: CHB012***25064. Tre siffror är utelämnade för korrekt användning av informationen; hela numret finns tillgängligt på begäran. Fastigheten har inget referensprisindexcertifikat. Det finns inget tidigare hyresavtal. Ägaren är inte en stor hyresvärd. Långtidsuthyrning. Den avtalade hyran kommer att ses över årligen samma dag som avtalet träder i kraft, med tillämpning av de variationer som registrerats av Housing Rental Reference Index (IRAV eller det lägsta av KPI), publicerat av National Institute of Statistics. En månadshyra som deposition plus två månaders ytterligare garanti. El och vatten är anslutna och ingår inte i hyrespriset. AICAT 13225 | API 4089

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien