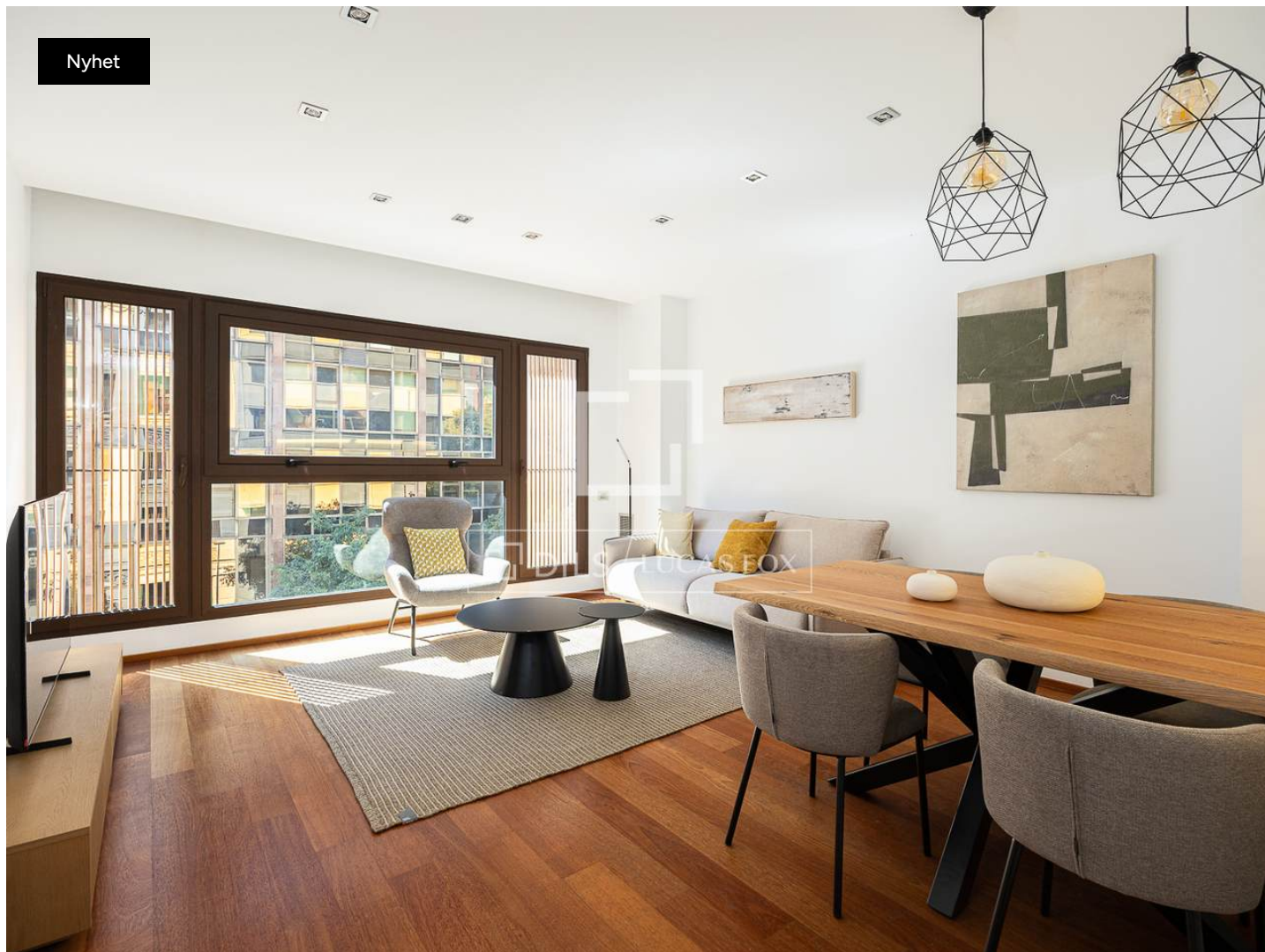


2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

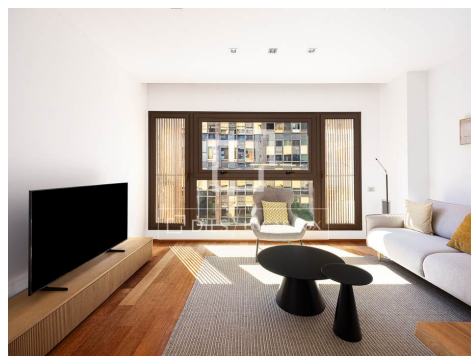
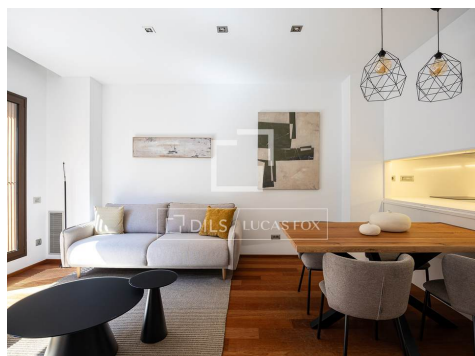
Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08007

2 2 87m²
Sovrum Badrum Planlösning



Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

Semesterbostad. Lägenhet med 2 dubbelrum, ett med eget badrum, möblerad, i hjärtat av staden, bara några steg från Paseo de Gracia, Rambla Catalunya och Universitat.

Exklusiv lyxlägenhet belägen i ett av Barcelonas mest prestigefyllda områden, bara några kvarter från Passeig de Gràcia, mellan Rambla Catalunya och Balmes-gatan. Ett oslagbart läge i hjärtat av staden, omgivet av butiker, restauranger och alla bekvämligheter.

Hemmet, fullt möblerat med helt nya möbler, kombinerar elegans, komfort och funktionalitet i vart och ett av sina utrymmen.

Tillfällig semesteruthyrning.

Exklusiv lyxlägenhet belägen i ett av Barcelonas mest prestigefyllda områden, bara några kvarter från Passeig de Gràcia, mellan Rambla Catalunya och Balmes-gatan. Ett oslagbart läge i hjärtat av staden, omgivet av butiker, restauranger och alla bekvämligheter.

Hemmet, fullt möblerat med helt nya möbler, kombinerar elegans, komfort och funktionalitet i vart och ett av sina utrymmen.

När du kommer in i bostaden möts du av en välkomnande entréhall med gott om förvaring. Denna leder in i det ljusa och luftiga vardagsrummet med ett modernt öppet kök och vardagsrum, utrustat med toppmoderna apparater. Mitt emot köket finns en trevlig matplats med bord och fyra stolar, följt av en mysig lounge med soffa och TV, perfekt för avkoppling.

Sovdelen erbjuder ett gästbadrum med dusch och efter en rundtur i huset anländer vi till den eleganta master-sviten, som har gott om förvaringsskap och ett bekvämt badrum med badkar.

Bredvid finns ett andra inre rum, mycket tyst och fridfullt, utrustat med inbyggda garderober. Ett mångsidigt utrymme som kan användas perfekt som ett extra sovrum, kontor eller multifunktionellt område beroende på dina behov.

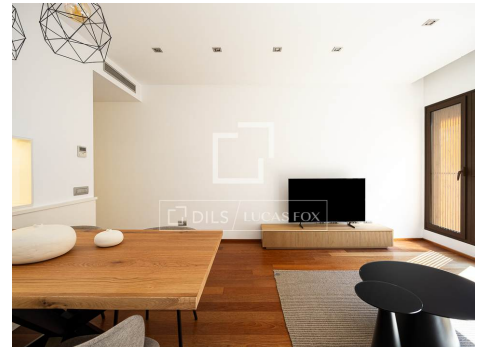
En sofistikerad, inflyttningsklar fastighet, perfekt för dem som söker exklusivitet, design och ett exceptionellt läge i hjärtat av Barcelona.

I enlighet med lag 12/2023 och lag 18/2007:

- Fastighet i perfekt skick
- Användbar yta: 85,89 m²
- Byggd yta 106 m²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

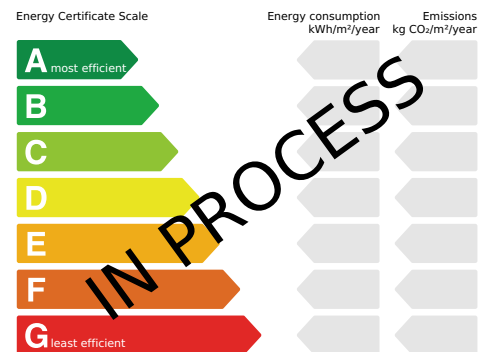


lucasfox.se/go/bcnr69934

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 6 månader.

Tillgänglig nu!



2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona

- Inflyttningsbevis: CHB04174513***
De tre sista siffrorna är utelämnade för att informationen ska användas korrekt; hela numret finns tillgängligt på begäran.
- Referensprisindex: 1 776 euro.
- Det finns inget tidigare hyresavtal.
- Ägaren har status som stor markägare.
- Tillfällig semesteruthyrning.
- Den avtalade hyran kommer att ses över varje år samma dag som avtalet träder i kraft, med tillämpning av de variationer som registrerats enligt Housing Rental Reference Index (IRAV eller lägsta KPI), publicerad av National Institute of Statistics.
- 1 månads deposition + 2 månaders ytterligare garanti.
- El och vatten är anslutna och ingår inte i hyran.
- AICAT 13225 | API 4089
- Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), i egenskap av fastighetsmäklare.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

2 800 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum till uthyrning i Eixample Vänster, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien