

6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

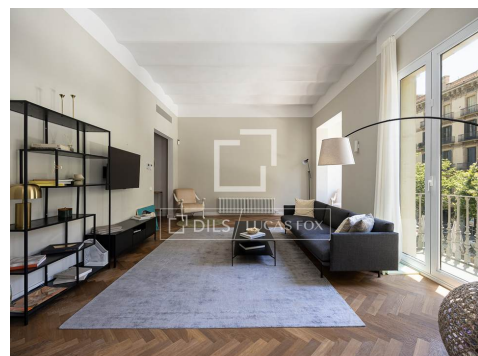
Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08007

3 3 201m²
Sovrum Badrum Planlösning



Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Tillfälligt kontrakt.

Exklusiv lyxlägenhet att hyra på Rambla de Catalunya, ett av Barcelonas mest prestigefyllda och eftertraktade områden. Fastigheten utmärker sig för sina utmärkta kvalitetsdetaljer, eleganta möbler och en unik planlösning utformad för att erbjuda maximal komfort och rymlighet.

Fastigheten har ett spektakulärt, mycket ljust vardagsrum/matsal med balkong och trevlig utsikt över Rambla Catalunya, integrerat med ett magnifikt öppet kök med hög standard och fullt utrustat.

Den har 3 sovrum och 3 badrum plus 1 gästtoalett. Två av sovrummen är rymliga sviter med eget badrum. På övervåningen finns ett exklusivt öppet utrymme perfekt som kontor eller arbetsyta, med badrum och privilegierad utsikt över Rambla Catalunya. Om man går upp ytterligare en våning kommer man åt det tredje sovrummet, vilket ger avskildhet och självständighet.

Lägenheten erbjuder högkvalitativa ytbehandlingar, parkettgolv, uppvärmning och en sofistikerad och välkomnande atmosfär i ett oslagbart läge, omgivet av butiker, restauranger och alla bekvämligheter i centrala Barcelona.

Lägenhet att hyra i Eixample Dret, Barcelona.

Byggt yta: ca 201 m²

Fastighetens skick: i perfekt skick.

Hyra: 6 500 €/månad.

Utgifter och samhällsavgifter ingår i priset.

Användbar yta: ca 151 m²

Kostnader: ingår ej i hyran (vatten, el, gas)

Deposition: 1 månad.

Ytterligare garanti: 2 månader.

Typ av kontrakt: tillfällig egendom

Hyresvärdens villkor: ägaren är inte en stor fastighetsägare.

Referensindex för hyrespris: inget, eftersom lägenheten är större än 150 kvadratmeter. €

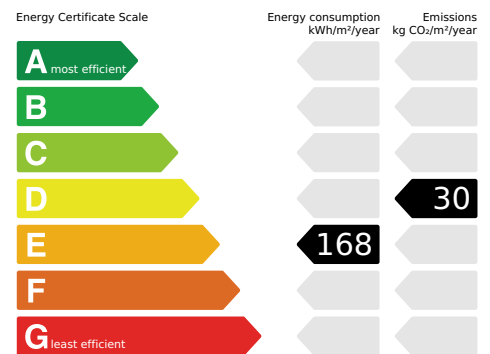
Inflyttningsbevis: CHB05342***001, vilket vi kommer att tillhandahålla på begäran av den intresserade parten och energieffektivitetscertifikat.



lucasfox.se/go/bcnr70100

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanien

6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona

Energieffektivitetscertifikat: OXBN46***, vilket vi kommer att tillhandahålla på begäran av den berörda parten och energieffektivitetscertifikat

Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL med CIF B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare.

AICAT-registreringsnummer 13225

API-nummer: 4.089.

Ytterligare information finns tillgänglig i enlighet med gällande föreskrifter.

Denna information är endast vägledande, inte avtalsenlig och kan komma att ändras.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien

6 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till uthyrning i Eixample Höger, Barcelona



Försäljning sker genom Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare.

Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.se · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spanien