

Pris from €493,500 Ny konstruktion

Benahavis QUE Lägenheter, Benahavís, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Benahavís, Costa del Sol med ett start pris på €493,500, 1 Lägenheter tillgängliga

Q4 2020	1	2.0	189m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



El mobiliario indica una posible distribución y no está incluido en la venta. La información facilitada con este contenido es orientativa.
The furniture shown illustrates a possible distribution and is not included in the property purchase. The information herein is for informational purposes only.



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spanien

Pris from €493,500 Ny konstruktion

Benahavis QUE Lägenheter, Benahavis, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Benahavis, Costa del Sol med ett start pris på €493,500, 1 Lägenheter tillgängliga

Q4 2020 **1** **2.0** **189m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Benahavis, Costa del Sol med ett start pris på €493,500

Utvecklingen erbjuder allt du behöver för att njuta av en lyxig livsstil med vacker utsikt över Medelhavet. Det är omgivet av attraktiva landskap som ger sovrummen och terrasserna skonsamt solljus.

Projektet skiljer sig från andra med tanke på att BREEAM-certifiering (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) har beviljats, det första stadsplaneringsprojektet som uppnådde denna certifiering, och den mest tekniskt avancerade metoden för att bedöma och certifiera byggnadens hållbarhet.

De moderna bostäderna kommer att byggas enligt standardkrav och säkerhetskontroller. Samtida konstruktionstekniker ger dessa hem en unik identitet genom att använda bästa praxis och teknik som finns tillgänglig.

Fas I av denna utveckling omfattar 36 lägenheter fördelade på 7 låghus med högst 6 lägenheter vardera.

Utvecklingen har vackra gemensamma områden som en gemensam pool för vuxna och barn och en spektakulär stor tropisk trädgård. En takträdgård med växter som kräver liten vattenförbrukning är i linje med den miljöansvariga och hållbara visionen för hela orten. Ett fantastiskt hälsocenter finns också för invånarna med en 25 meter uppvärmd pool, gym, spa och mycket mer.

Sjön och sjöklubben är det som gör denna utveckling helt unik. Från strandpromenaden hittar vi badstranden med naturlig sand och ett separat område för icke-motoriserad vattensporter. En vattensportkiosk och barnklubb erbjuder allt som behövs för att njuta av sjön till fullo.

Slutligen bör det noteras att varje lägenhet drar nytta av spektakulär oavbruten panoramautsikt samt ett brett utbud av fördelar inklusive ett underjordiskt garageutrymme och privat förråd ingår i försäljningspriset.

Höjdpunkter

- Avancerad levande upplevelse
- Oavbruten panoramautsikt
- Söderläge

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien



lucasfox.se/go/benahavis-que

Pris from €493,500 Ny konstruktion

Benahavis QUE Lägenheter, Benahavis, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Benahavis, Costa del Sol med ett start pris på €493,500, 1 Lägenheter tillgängliga

Q4 2020 **1** **2.0** **189m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

- Nära Marbella och Puerto Banús
- BREEAM-certifiering
- Varje lägenhet har ett underjordiskt garageutrymme och förråd
- Gemensam pool för vuxna och barn
- Lågbyggnad
- VIP-tjänster: biluthyrning, nyckelhållning, dekoration & design mycket mer
- Hyreshantering
- Lakeside golfbana i hjärtat av samhället
- Hälsocenter och gourmetrestaurang
- Sjöklubben

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	€493,500	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	189m ² , Terrass 62m ²	

Kontakta oss angående denna fastigheten

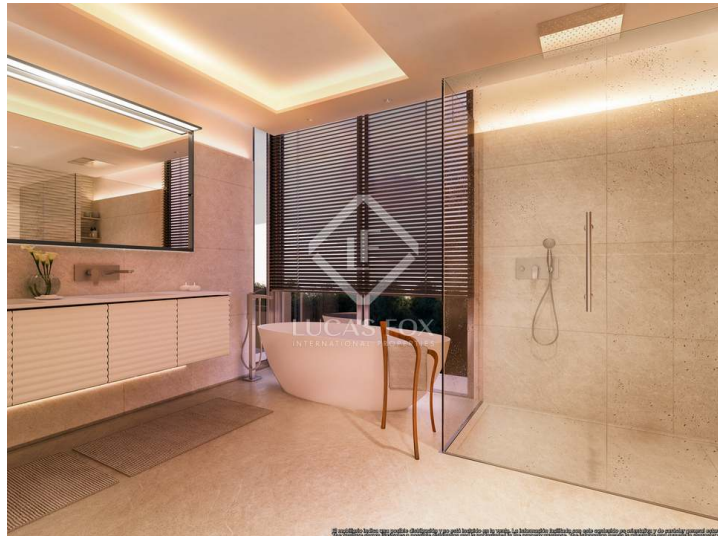
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

Pris from €493,500 Ny konstruktion

Benahavis QUE Lägenheter, Benahavis, Costa del Sol

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Benahavis, Costa del Sol med ett start pris på €493,500, 1 Lägenheter tillgängliga

Q4 2020 **1** **2.0** **189m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien