

Pris from 1 665 000 € New development

BH 23 Lägenheter, Ríos Rosas, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Ríos Rosas, Madrid med ett start pris på 1,665,000 €, 3 Lägenheter tillgängliga

Q4 2026	3	2 & 3	148m ²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 665 000 € New development

BH 23 Lägenheter, Ríos Rosas, Madrid

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Ríos Rosas, Madrid med ett start pris på 1,665,000 €

Dils Lucas Fox presenterar BH23, en exklusiv boutiquerenovering belägen på en av de mest prestigefyllda adresserna i Chamberí-distriktet, i hjärtat av Madrid. En unik byggnad designad för dem som uppskattar arkitektonisk autenticitet, avskildhet och excellens i varje detalj.

Där historia och modern design möts i perfekt harmoni. Projektet bevarar rigoröst essensen av den ursprungliga fasaden och omtolkar den med en banbrytande inredningsdesign som framhäver naturligt ljus, rymlighet och integrationen av fina material i varje hörn av hemmet.

Husen utmärker sig genom sina flytande planlösningar, stora fönster och öppna planlösningar som skapar en koppling mellan de olika rummen. Inredningen blandar moderna ytbehandlingar med värmen i trä och sten, vilket skapar raffinerade, funktionella och djupt inbjudande utrymmen.

Varje bostad har utformats med högkvalitativa funktioner inriktade på maximal komfort och välbefinnande, inklusive avancerade klimatkontrollsystem, integrerad hemautomation och tekniska lösningar som garanterar energieffektivitet och en friktionsfri boendeupplevelse.

Komplexet erbjuder även rymliga gemensamma utrymmen: en uppvärmd utomhuspool på taket med solarium och relaxavdelning, ett fullt utrustat gym med naturligt ljus, ett spa-område med bastu, jacuzzi och massagerum, en vinkällare med individuella vinkylar, en gemensam lounge, en engelsk uteplats och en concierge på bottenvåningen.

En unik renovering i ett av Madrids mest etablerade och värderade stadsdelar, omgivet av klassisk arkitektur, förstklassig gastronomi och ett autentiskt och sofistikerat stadsliv.

Kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök.

Objekt i denna nybyggnation

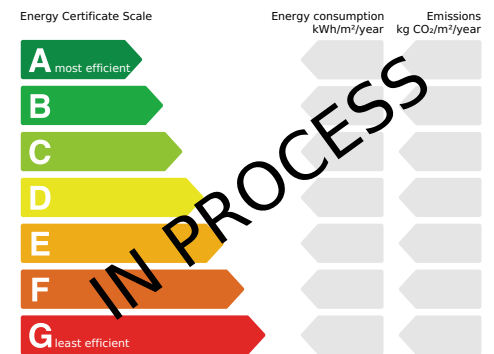
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	1 665 000 €	Våning 1	2 Sovrum 3 Badrum	148m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	1 695 000 €	Våning 1	2 Sovrum 3 Badrum	148m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	3 950 000 €	Våning 6	3 Sovrum 4 Badrum	288m ² , Terrass 29m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien



lucasfox.se/go/bh-23



Pris from 1 665 000 € New development
BH 23 Lägenheter, Ríos Rosas, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien