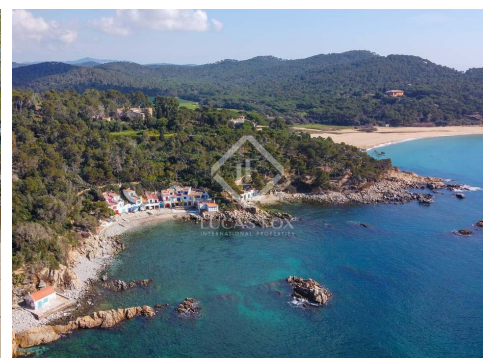


Pris på begäran New development - Slutsåld Cala S'Alguer Våningar

Ett unikt tillfälle att köpa en våning i Costa Brava bostadsutveckling med excellent havsutsikt och vackra gemensamma trädgårdar och pool i La Fosca, Palamós



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Pris på begäran New development - Slutsåld

Cala S'Alguer Våningar

Ett unikt tillfälle att köpa en våning i Costa Brava bostadsutveckling med excellent havsutsikt och vackra gemensamma trädgårdar och pool i La Fosca, Palamós

ÖVERBLICK

En superb ny kust bostadsutveckling i La Fosca, Palamós, bestående av 48 kvalitets våningar på 2 och 3 sovrum – inklusive takvånings fastigheter med tak terrass och botten plans enheter med privat trädgård. Exklusivt genom Lucas Fox

Cala S'Alguer är ett av de mest spännande bostadsutvecklingarna på Costa Brava. Bostadsutvecklingen är belägen på en kust tot på precis under 1 hektar i en vackra kustbyn La Fosca. Gränsande till orörd skogsmark och bara minuters gångväg till havet, ligger Cala S'Alguer bara 5-minuters körväg från kustsamhället Palamós och nära många emblematiske Costa Brava stränder.

Bostadsutvecklingen utgörs av 2 nutida designade byggnader med totalt 16 två-sovrums och 32 tre-sovrums enheter – inklusive mark plans våningar med privat trädgård och tredje vånings takvåningar med privata terrasser, tak terrasser och superb havsutsikt.

Endast 200m frpn Medelhavet, ör bostadsutvecklingen belägen i vackra designade trädgårdar med 2 gemensamma pooler och en padel tennis bana.

Varje lägenhets grupp har privat underjordisj parkering med hiss förbindelse till fastigheterna. Det finns tillgänglighet till en privat parkerings plats för fastigheterna och låsbart förrådsrum. Vidare gäst parkering finns på gatu nivå.

Byggnaderna har stiliga, nutida fasader och bostadsutvecklingen har blivit noggrant designad att ligga i harmoni med natur omgivningarna och att använda förnybar energi.

Vidare egenskaper:

- Aluminium snicjeri med thermisk brio brott
 - Individuell luft konditionerings system
 - Kök av Santos (eller liknande) med Silestone arbetsytor och Bosch apparater (eller liknande)
 - Badrum av Roca (eller liknande)
 - Möjlighet till keramik golv plator eller trä golv
 - Terrasser med Timbertech trä golv (eller liknande) och glas och stål räcken
- Launch priserna börjar på €305,000 för 2-sovrums våningar och €385,000 för 3-sovrums våningar. Parkerings platser är prisade till €18,000, inklusive ett förrådsrum på 6m² (ungefär).

Kombinationen av ett konkurrenskraftigt launch pris, solidt potentiellt uthyrnings värde och potentialen för starkt växande kapital över de kommande åren gör detta till ett attraktivt tillfälle för fastighets investerare.

Fördigställt Sommaren 2019.



lucasfox.se/go/cala-s-alguer

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Säkerhet, Nybyggd, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Pris på begäran New development - Slutsåld

Cala S'Alguer Våningar

Ett unikt tillfälle att köpa en våning i Costa Brava bostadsutveckling med excellent havsutsikt och vackra gemensamma trädgårdar och pool i La Fosca, Palamós

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

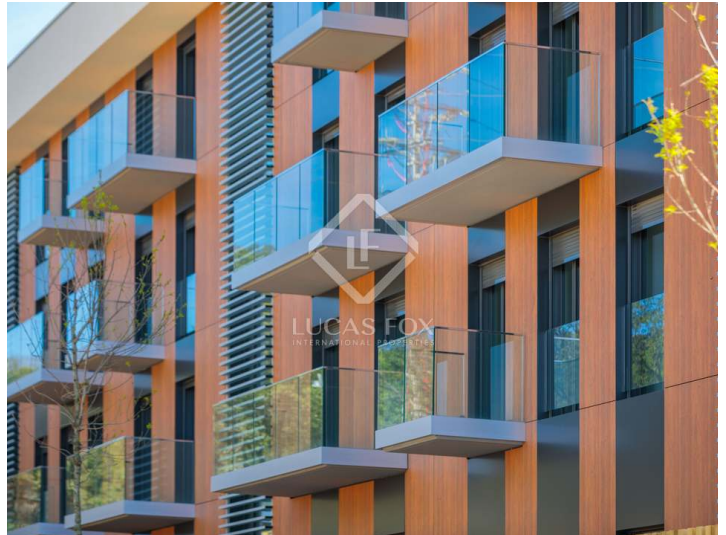
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	79m ² , Terrass 19m ²
Lägenhet	Såld	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	102m ² , Terrass 25m ²
Lägenhet	Såld	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	104m ² , Terrass 36m ²
Lägenhet	Såld	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	104m ² , Terrass 32m ²
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 39m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Pris på begäran New development - Slutsåld Cala S'Alguer Våningar

Ett unikt tillfälle att köpa en våning i Costa Brava bostadsutveckling med excellent havsutsikt och vackra gemensamma trädgårdar och pool i La Fosca, Palamós



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien