

Pris from 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Hus/Villor, Godella / Rocafort, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Godella / Rocafort med ett start pris på 1,050,000 € och renderings värde på 5%, 6 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Hus/Villor, Godella / Rocafort, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Godella / Rocafort med ett start pris på 1,050,000 € och renderings värde på 5%, 6 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Godella / Rocafort, Valencia med ett start pris på 1,050,000 € och renderings värde på 5%

Vi presenterar följande kampanj som består av byggandet av ett exklusivt bostadskomplex med 6 lyxiga enfamiljsvillor, var och en med sin egen tomt och två våningar med modern design. Med en yta på 273 m² och tomter som varierar mellan 500 och 600 m², utmärker sig dessa villor för sin rymlighet och elegans.

Designen av varje villa är utformad för att maximera naturligt ljus och integration med omgivningen, kombinera kvaliteterna hos en lyxvilla med funktionaliteten hos ett modernt hem. Högkvalitativa ytskikt och optimerad layout garanterar en unik boendeupplevelse, där avskildhet och exklusivitet möts i en prestigefylld bostadsmiljö. Detta projekt omdefinierar begreppet lyx och komfort, och erbjuder en sofistikerad livsstil anpassad till de mest krävande smakerna.

Villorna smälter harmoniskt in i sin omgivning, med fri utsikt och en design som inbjuder dig att njuta av lugnet och avskildheten i deras trädgårdar.

Bostäderna har två våningar och en valfri källare med öppen planlösning, med stora utrymmen orienterade för att maximera naturligt ljus och integration med miljön. På bottenvåningen, designad för dagområdet, finns ett rymligt vardagsrum-matsal och ett öppet kök med en ö, som kan konfigureras på olika sätt enligt ägarens preferenser.

Utrymmena, både inomhus och utomhus, materialiseras med högkvalitativa ytbehandlingar och ädla material av naturligt och hållbart ursprung. Allt detta är integrerat med de mest avancerade byggteknikerna och användningen av nya innovativa lösningar som garanterar maximal komfort och välbefinnande. Rummen har designats för att bli varma och välkomnande utrymmen som förvandlar upplevelsen av att bo där. Material har valts ut som, förutom att erbjuda en noggrann helhetestetik, tar hand om sina användare och garanterar deras fysiska och psykiska välbefinnande. Kvalitetsutrustning, ett noggrant urval av möbler och tyger, hållbara och effektiva bygglösningar och den bästa tekniken integrerad i deras materialisering, gör dessa villor till ett idealiskt utrymme och plats att dela vår tid och ta hand om oss själva, andra människor och miljön som omger oss.



lucasfox.se/go/campolivar-residence

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Hus/Villor, Godella / Rocafort, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Godella / Rocafort med ett start pris på 1,050,000 € och renderings värde på 5%, 6 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2027 **6** **4.0** **271m²** **4,57%** **Beviljats**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Uthyrnings rendering upp till Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Hus/Villa	1 050 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	273m ² , Terrass 62m ²	4.57%
Hus/Villa	1 050 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	273m ² , Terrass 62m ²	4.57%
Hus/Villa	1 075 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	273m ² , Terrass 62m ²	4.47%
Hus/Villa	1 125 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	272m ² , Terrass 61m ²	
Hus/Villa	1 125 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	273m ² , Terrass 62m ²	4.27%
Hus/Villa	1 200 000 €	Våning	4 Sovrum 3 Badrum	271m ² , Terrass 62m ²	4.00%

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Hus/Villor, Godella / Rocafort, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Godella / Rocafort med ett start pris på 1,050,000 € och renderings värde på 5%, 6 Hus/Villor tillgängliga

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien