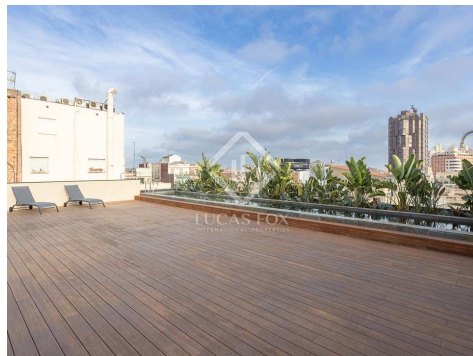


## Pris på begäran New development - Slutsåld Casa Oller Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# Casa Oller Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

Lucas Fox är glad att kunna presentera Casa Oller, en otrolig restaurerad modernistabyggnad i hjärtat av Barcelonas Eixample, på Gran Vía de les Corts Catalans, bredvid Passeig de Gràcia och nära andra intressanta platser i Barcelona, såsom Sagrada Familia eller Casa Batlló.

Byggnaden, ett verk av arkitekten Pau Salvat i Espasa, byggdes i slutet av 1800-talet, med alla kännetecken för katalansk modernism. Idag presenteras den renoverad och med alla tidstypiska detaljer intakta, såsom smidesjärnsmotiv, målade glasfönster, snidat trä, sgraffito och keramik, bland annat. När man går in erbjuds en otrolig lobby, en central innergård, en trappa och en hiss som speglar byggnadens arkitektoniska och historiska värde. Samtidigt har det alla de mest exklusiva bekvämligheterna från 2000-talet, som ett spa, bastu, gym och en utomhuspool med solarium.

Bostäderna har renoverats med alla möjliga detaljer. Å ena sidan har de ursprungliga mosaikgolven, galleriets målade glasfönster och burspråk, snickerierna och takbestånden återfunnits. Samtidigt åtnjuter hemmen en design som perfekt kombinerar traditionella element med moderna inslag, såsom öppna ytor, en krämfärgad färgskala och moderna möbler. Slutligen kan de njuta av rikligt med naturligt ljus, tack vare sina fönster med dubbla aspekter som också ger tvärventilation, med balkonger med stora fönster på ena sidan och ett galleri på den andra.

När det gäller funktioner har den den bästa finishen, såsom restaurerade mosaikgolv, laminatparkettgolv, radiatorvärme, kanalluftkonditionering och ett aerotermiskt system för luftkonditionering och produktion av tappvarmvatten. Badrummen och köken är renoverade och fullt utrustade.

Kontakta oss för mer information.

### Höjdpunkter:

- 3-rumslägenheter
- Takvåning med 3 sovrum
- Rehabiliterad modernistisk byggnad
- Perioddetaljer
- Utmärkt finish
- Exklusiva gemensamma utrymmen



[lucasfox.se/go/casa-oller](https://lucasfox.se/go/casa-oller)

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# Casa Oller Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Eixample Höger, Barcelona

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

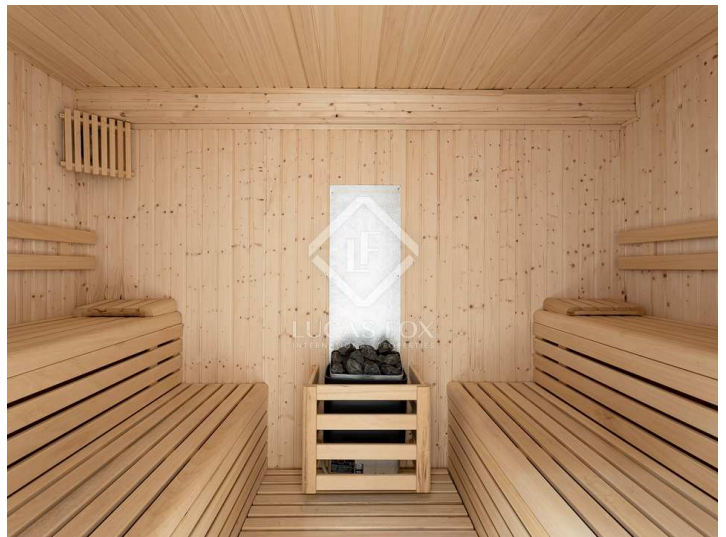
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 3 Badrum	157m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 3 Badrum	168m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 3 Badrum	170m <sup>2</sup> , Terrass 8m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld Casa Oller Lägenheter, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Eixample Höger, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien