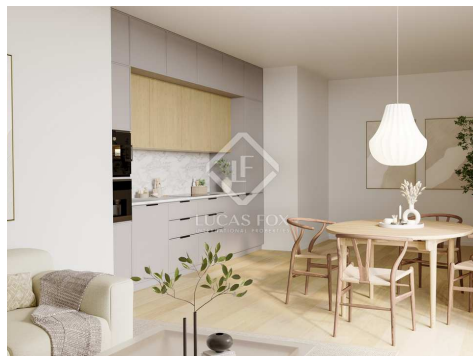


Pris from 475 000 € New development

Castillejos SantPau Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 475,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2025 **8** **2 & 3** **63m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 475 000 € New development

Castillejos SantPau Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 475,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2025 **8** **2 & 3** **63m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 475,000 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera Castillejos Sant-Pau, en enastående nybyggnation som representerar Barcelonas fastighetskvalitet. Vi står inför en unik möjlighet för dem som vill bo i ett framstående område av staden, eftersom det har ett strategiskt läge några minuter från sjukhuset Sant Pau och nära Sagrada Familia.

Bygget beräknas vara klart i slutet av 2025 som en byggnad med fyra våningar plus en bottenvåning och totalt tio bostäder. Dessa bostäder, med dimensioner som varierar mellan 63 m² och 110 m², presenterar en noggrann kombination av modern och funktionell design, med ljusa och bekväma utrymmen och två till tre mycket välkonfigurerade sovrum.

Dess privilegierade läge kompletteras av den extraordinära kvaliteten på inredningen. Kombinationen mellan elegans och funktionalitet återspeglas i rymliga och bekväma interiörer som anpassar sig till standarden för modern livsstil. Dessutom kan du i de privata utomhusutrymmena på upp till 11 m² njuta av lugnet i omgivningarna.

Hemmets juvel ligger på översta våningen, där invånarna i Castillejos Sant-Pau kommer att ha tillgång till en exklusiv gemensam terrass. Detta trevliga solarium erbjuder panoramautsikt över staden, ett relaxområde och en jacuzzi, som är en idealisk miljö för att vila på soliga dagar.

I slutändan är denna utveckling en anmärkningsvärd fastighetsinvestering i Barcelona, där du kan upptäcka modern elegans, överträffad komfort och enastående utsikt.

Tveka inte att kontakta oss för mer information om fastigheterna.



lucasfox.se/go/castillejos-santpau

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 475 000 € New development

Castillejos SantPau Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 475,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2025 **8** **2 & 3** **63m²**
 Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	525 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	96m ² , Terrass 2m ²
Lägenhet	575 000 €	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	110m ² , Terrass 2m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	2 Sovrum 1 Badrum	63m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	Reserverad	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	78m ² , Terrass 11m ²
Lägenhet	475 000 €	Våning 2	2 Sovrum 1 Badrum	63m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	500 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	78m ² , Terrass 11m ²
Lägenhet	500 000 €	Våning 3	2 Sovrum 1 Badrum	63m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	525 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	78m ² , Terrass 11m ²
Lägenhet	575 000 €	Våning 4	2 Sovrum 1 Badrum	63m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	600 000 €	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	78m ² , Terrass 11m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

Pris from 475 000 € New development

Castillejos SantPau Byggnader, Eixample Höger, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Byggnader till salu i Eixample Höger, Barcelona med ett start pris på 475,000 €, 8 Byggnader tillgängliga

Q4 2025 **8** **2 & 3** **63m²**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien