

Pris from 5 800 000 € New development

CATALEYA VILLA Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 5,800,000 €, 1 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2024	1	5.0	1.100m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 5 800 000 € New development

CATALEYA VILLA Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 5,800,000 €, 1 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2024 **1** **5.0** **1.100m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 5,800,000 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera den majestätiska Cataleya Villa-utvecklingen, en arkitektonisk juvel skapad av den berömda Otto Medem och strategiskt belägen i den prestigefyllda enklaven Las Lomas, i Boadilla del Monte.

Cataleya Villa utmärker sig för sin moderna arkitektur, som står i kontrast till de kubiska konstruktionerna som dominerar under det senaste decenniet. Detta hem har noggrant designats av Otto Medem, en känd arkitekt, med en sofistikerad och innovativ stil som gör skillnaden. Varje elegant hörn har ett urval av ytbehandlingar av högsta kvalitet. Dess rymliga och ljusa utrymmen är varma och välkomnande, i motsats till minimalistiska trender som tenderar mot kyla och opersonlighet.

Huset erbjuder en bekväm och praktisk fördelning. Huvudvåningen sammanför dagområdena med en öppen design, medan övervåningen, avsedd för nattområdet, rymmer fyra sovrum, med privata badrum och ett omklädningsrum, med makalös utsikt över trädgården.

På halvkällarplanet finns ett sofistikerat evenemangsrum med bar, perfekt för sociala sammankomster eller underhållning, ett stort garage för flera fordon, en elegant vinkällare, ett toppmodernt gym, ett designspa för en upplevelse av total avkoppling och en privat biograf för familjens njutning. Varje utrymme har designats för att tillfredsställa de mest krävande smakerna.

Det är för närvarande i slutfasen av utvecklingen, så det kommer att vara redo att flytta in före slutet av 2024.

Tveka inte att kontakta Lucas Fox för att ordna ett besök. Vårt team, tillgängligt sju dagar i veckan, kommer gärna att tillgodose dina behov och välkomnar dig till vår lounge på Avenida de Europa, 38 i Pozuelo, där vi kan hjälpa dig att hitta ditt idealiska hem eller din investering.



lucasfox.se/go/cataleya-villa

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 5 800 000 € New development

CATALEYA VILLA Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 5,800,000 €, 1 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2024 **1** **5.0** **1.100m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	5 800 000 €	Våning 3	5 Sovrum 8 Badrum	1100m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien

Pris from 5 800 000 € New development
CATALEYA VILLA Hus/Villor, Boadilla Monte, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i Boadilla Monte, Madrid med ett start pris på 5,800,000 €, 1 Hus/Villor tillgängliga

Q4 2024 **1** **5.0** **1.100m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.se • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanien