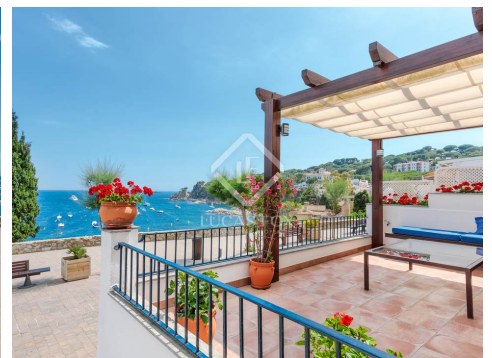


1 800 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	181m²	136m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu**

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	181m²	136m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Exceptionell strandpromenad hus med fantastisk havsutsikt till salu i Calella de Palafrugell på Costa Brava.**

Detta hus erbjuder det allra bästa i Medelhavet, med spektakulär utsikt över de vita sandstränderna i Port Pelegrí och Port Bo och ett fantastiskt läge vid fotgängarens första radie i denna kända Costa Brava stad.

Alla restauranger, affärer, barer och underbara stränder i denna pittoreska och extremt välskött fiskeby ligger bara några sekunder bort till fots via gågatan. Du behöver inte ens lämna hem för att njuta av 24/7 tillgång till panoramautsikt över världsberömda vikar, klippor, stränder och båtar.

Byggdes 1934 byggdes huset för att få ut det mesta av sin privilegierade upphöjda läge med en härlig återupptagen 30 m² stor terrass med utsikt över den yttre terrassen med träpergola och markis.

Det finns också en fantastisk terrass på första våningen som är direkt åtkomst från sovrummet sviten, och på baksidan av fastigheten en 20m² utanför sommar matsal med kaklade väggar och markis ger ett lugnt alternativ för utomhus underhållning.

Inuti kombinerar huset komfort med lyx och ljusa färger sele och reflektera det rikliga naturljuset som översvämmer huset från de många stora fönstren. Golv är alla varma katalanska tuffplattor

På andra våningen läggs ett loft på 80m² möjligheter till omvandling till ytterligare boende. Detta kan vara en spektakulär svit eller 2 sovrum och ett gemensamt badrum.

På källarnivå ingår ett garage, vilket är en riktig bonus på den här delen av kusten och lägger till privilegierad tillgång samt sinnesfrid.

lucasfox.se/go/cbr11424

Strand, Havsutsikt, Terrass, Garagem,
Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utrustat kök, Tvättstuga,
Tjänsteentré, Renoverad, Öppen spis,
Nära transportmedel, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

1 800 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

4	3	181m²	136m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien