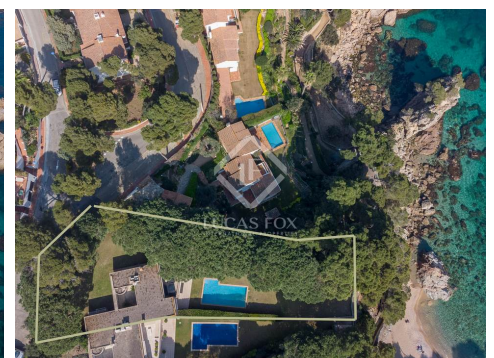
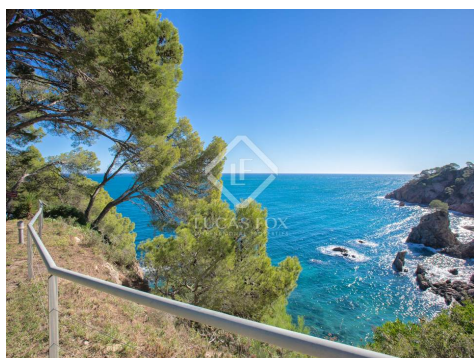


2 300 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6	6	412m²	1.450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6 **6** **412m²** **1.450m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Parhus på strandpromenaden med en stor trädgård och privat pool intill El Golfet stranden i Calella de Palafrugell

Detta magnifika renoverade hus med en trädgård och en privat pool ligger vid strandpromenaden i Calella de Palafrugell och har en spektakulär utsikt över Medelhavet. Mindre än 5 minuter från stranden till fots, skulle det göra en idealisk andra bostads- eller investeringsmöjlighet för semesteruthyrning i en av de mest efterfrågade destinationerna bland nationella och internationella kunder.

En automatisk åtkomstgrind ger tillgång till trädgården som leder till huset. På bottenvåningen, vilket är dagområdet: vi välkomnas av ett rymligt vardagsrum med matsal med spektakulär utsikt över Medelhavet. Detta rum har direkt tillgång till en vacker terrass med spektakulär utsikt över havet, trädgården och den privata poolen. Denna våning har också ett fullt utrustat kök, gästtoalett, tvättstuga och ett garage med en bil.

Trappor leder ner till bottenvåningen, som bildar sovrummet. Här hittar vi 3 dubbelrum med eget badrum, komplett med badkar och med direkt tillgång till poolen och trädgården, 1 dubbelrum och 1 badrum med badkar. En svit med ett badrum och ett litet vardagsrum med ett sovrum för service komplett denna våning.

I källaren finns ett rum som är idealiskt för användning som hemmabio eller lärum, en annan som kan användas som ett gym eller spelrum och slutligen det mekaniska rummet.

Huset är utrustat med dubbla glasfönster, oljevärmare radiatorer och en luftkonditionering värmepump i alla rum för att säkerställa året runt komfort. En annan anmärkningsvärd funktion är marmorgolv.

Kontakta oss för mer information om denna strandfastighet i Calella de Palafrugell.



lucasfox.se/go/cbr15152

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Renoverad, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Llafranc / Calella / Tamariu

Spanien » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6	6	412m²	1.450m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien