

530 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 8 Sovrum med 434m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

530 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 8 Sovrum med 434m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Unikt möjlighet att renovera ett herrgård från 1800-talet med en vacker trädgård belägen i hjärtat av Banyoles gamla stad och bara 1 km från den berömda sjön.

Denna fascinerande egendom ser ut som den har blivit stoppad i tid och är full av fantastiska funktioner som vackra mosaikplattor, utsmyckade glasmålningar, högvinklade tak med hängande ljuskronor och ett utkikstorn högst upp med utsikt över staden.

Ursprungligen var huset för en välkänd affärsman, borgmästare i staden, huset och fasaderna väldefinierade 1856, vilket gav fastigheten en elegant och lyxig känsla.

Detta hus sprids över 4 våningar och har en stor 410 m² muromgärdad trädgård med egen ingång direkt från vägen.

Stora dörren leder till en stor hall och sedan en central landning precis framåt. På båda sidor hittar vi ett utsmyckat kontor med öppen spis och ett mottagningsrum, både med glasmålningar och välvda tak. Tvärs från den centrala landningen finns en rymlig matsal med franska fönster som leder till trädgården och det gamla köket, vilket också leder till trädgården.

Den första våningen, där ägarens sovrum är, har en storslagen känsla med högt i tak och stora balkonger samt ett attraktivt välvt galleri med utsikt över trädgården. Den andra våningen är där tjänarna brukade bo medan tredje våningen är en serie lagringsrum och utrymmen där mat hölls. Det finns också ett torn med ett centralt takfönster på fjärde våningen som fungerar både som en ljusbrunn för den stora spiraltrappen och även som en utkikspark över staden.

Utanför i trädgården finns också olika uthus ursprungligen djurkvarter och vinkällare. Trädgården i sig är en romantisk muromgärdad trädgård med en vacker vattenfunktion och en stor välvd dörröppning som leder direkt till kyrkans torg runt baksidan av huset.

Fastigheten är upptagen som ett monument av historiskt intresse och kan omvandlas till ett boutiquehotell. Det skulle göra ett fantastiskt projekt för alla som söker en autentisk byggnad för att återkomma till livet och kombinera de ursprungliga funktionerna med moderna bekvämligheter som badrum och en pool i trädgården.

lucasfox.se/go/cbr15153

Kontakta oss angående denna fastigheten

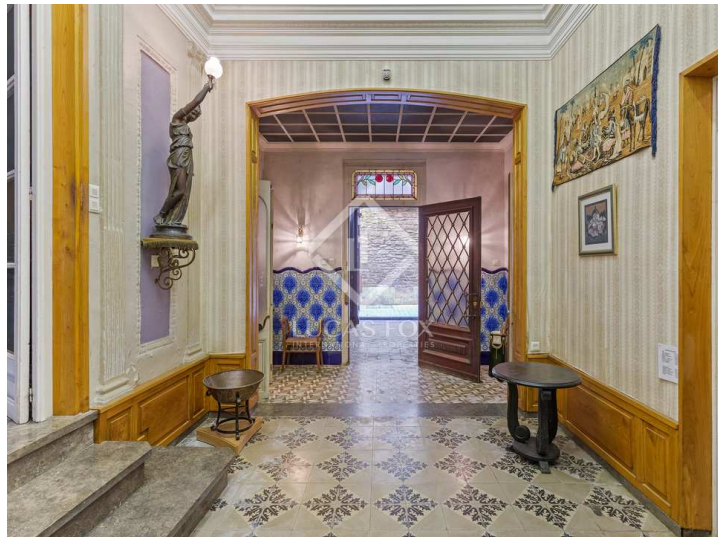
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

530 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 8 Sovrum med 434m² Trädgård till salu i Pla de l'Estany, Girona

Spanien » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien