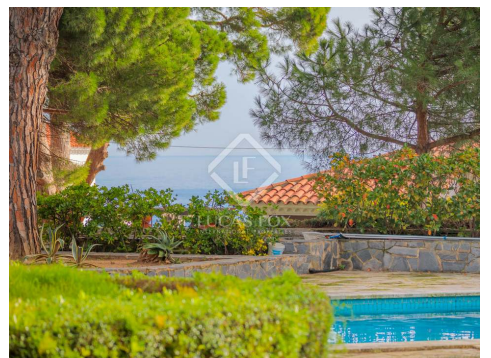


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Vell » 17248

5	6	689m²	2,265m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Vell » 17248

5	6	689m²	2,265m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastisk villa med 5 sovrum med trädgård, terrass, grillplats och pool i den lyxiga bostadsutvecklingen S'Agaró Vell, i S'Agaró.

Underbar modern villa på en tomt på 2.265 m² belägen i S'Agaró Vell, en av de bästa bostadsbyggnaderna på Costa Brava. S'Agaró Vell erbjuder exklusiva tjänster inklusive privat säkerhet med begränsad åtkomst. Huset ligger mycket nära de vackra stränderna i Sant Pol och Sa Conca vilket gör detta till en unik möjlighet att förvärva en utmärkt villa som första eller andra bostad, eller som en investering i ett exceptionellt läge.

Fastigheten är fördelad på 2 våningar, en automatisk grind leder till ett stort öppet garage med plats för 5 bilar och ett stängt garage med 1 parkeringsplats.

Bottenvåningen har ett bekvämt vardagsrum med badrum med dusch, bastu och toalett. Detta utrymme kan användas ett sovrum med eget badrum och bastu. Ett annat sovrum med eget badrum (med badkar) och en vacker vinkällare kompletterar denna våning. Varje rum på denna nivå har praktiska, inbyggda garderober.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med tillgång till utomhus, ett kontorsområde och en öppen spis. I vardagsrummet har matplats tillgång till köket, teområdet och tvättstugan. En gästtoalett kompletterar dagområdet. Nattområdet består av ett gästsovrum med eget badrum med dusch, ett sovrum med eget badrum med badkar och tillgång till en stor terrass med havsutsikt och ett sovrum med eget badrum (med dusch, jacuzzi och separat toalett), toalettbord, omklädningsrum och tillgång till terrassen. Alla sovrum har garderober för att maximera lagringsutrymmet.

Utanför hittar vi en stor terrass som nås från vardagsrummet, som inkluderar en grillplats med fantastisk havsutsikt, perfekt för att underhålla familj och vänner. Fastigheten har också en magnifik trädgård med fruktträd (plommon, citroner, apelsiner), prydnadsträd, buskar och blommor (palmer, magnolior, rosor etc.) och en trevlig pool där du kan svalka dig under de varma sommarmånaderna.

Huset har värme med naturgas och golvvärme samt luftkonditionering för att säkerställa komfort under hela året. Dessutom är den utrustad med ett larmsystem för total säkerhet och sinnesro och solpaneler för ökad energieffektivitet.

Kontakta oss för att besöka denna lyxvilla i S'Agaró Vell.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien



lucasfox.se/go/cbr15845

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Naturligt ljus, , Parkering, Balkong, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Larm, Luftkonditionering, Nära internationella skolor, Nära transportmedel, Öppen spis, Säkerhet, Tjänsteentré, Utrustat kök

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i S'Agaró, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » S'Agaró Vell » 17248

5	6	689m²	2,265m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanien