

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Girona Center, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Girona Center, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Magnifik villa med en stor trädgård, pool, grill, chill-out område och otroliga utsikter till salu i ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i Girona-Montjuïc.

Exklusiv villa på 601 m² belägen i stadsdelen Montjuïc, ett av de mest eftertraktade bostadsområdena i staden Girona på grund av sitt lugn och dess närhet till Barri Vell, bara 10 minuters promenad bort. Det ligger på en 1 729 m² stor tomt som inkluderar en stor trädgård, med pool, grillplats, relaxavdelning och en täckt parkeringsplats vid ingången till huset. Dessutom, tack vare sin sydvästorientering, erbjuder den en privilegierad utsikt över hela staden, katedralen och kyrkan San Félix.

Vi når entréplanet till en stor hall som bemannas av en magnifik spiralformad trappa och som ger tillgång till mezzaninen. Denna våning erbjuder ett stort vardagsrum med den bästa utsikten över Girona och dess katedral, och tack vare sin dubbla höjd, stora fönster och terrass ger det en fantastisk känsla av rymd. Därefter hittar vi matsalen, även den med utsikt mot exteriören, och köket med matplats, tillhörande tvättstuga och utgång till grillplatsen utanför. Denna våning har också 3 exteriör dubbelrum, alla med eget badrum.

Genom spiraltrappan når vi mezzaninen, som för närvarande används som bibliotekskontor och kännetecknas av sitt sluttande trätak. Den nedre våningen är den med direkt tillgång till trädgården och poolen. I den hittar vi ytterligare 3 sovrum, ett komplett badrum och ett stort utrymme dedikerat till att fira familjens luncher eller middagar, med en liten rastplats och öppen spis, samt en stor täckt terrass och ett garage för 2 bilar.

En magnifik möjlighet för familjer som vill njuta av detta otroliga hem i ett av Gironas bostadsområden, med oslagbar utsikt över staden. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/cbr16868

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 1,500m² Trädgård till salu i Girona Center, Girona

Spanien » Girona » Girona Stad » Girona City Center » 17007

6	4	601m²	1.729m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien