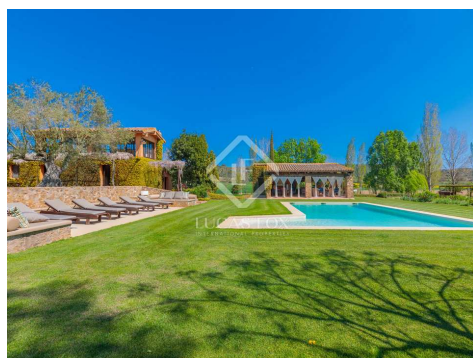
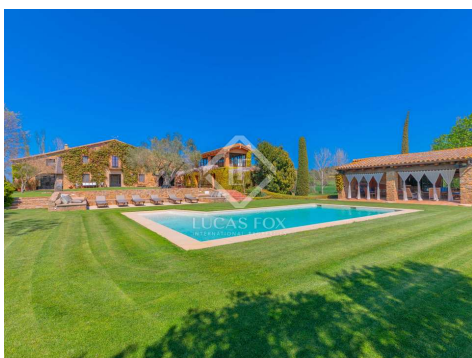


Pris vid förfrågan Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 9 Sovrum med 3,500m² Trädgård till salu i Baix Emporda

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17114

9	10	1.415m²	128.072m²	3.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 9 Sovrum med 3,500m² Trädgård till salu i Baix Emporda

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17114

9	10	1.415m²	128.072m²	3.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Vackert restaurerade katalanska masia på en stor tomt med stor integritet och fantastisk utsikt över landet, till salu i Baix Empordà.

Denna vackra masia erbjuder avskildhet, vacker utsikt och rymlig lyx, bara 10 minuters bilresa från stränderna på Costa Brava. Den har 12 hektar bevattnade plana mark och fält, plus en härlig trädgård och flera uthus som också har konverterats.

Förutom huvudbyggnaden på 680m² finns det ett gästhus, ett vakthus, sommarhus, växthus och garage. Den totala arealen är 1.415m².

Vacker natur omger fastigheten och ger underbar utsikt. De viktigaste 5 en-suite sovrummet masia återställdes 1996 och behåller en mängd ursprungliga funktioner, inklusive stenmurar, träbjälkar och originaldörrar, försiktigt återförs till fantastiska skick. Fastigheten har ett rymligt, fantastiskt dubbelhöjdssal med öppen spis, separat TV-rum med franska fönster som leder till trädgården, en stor matsal och ett stort lantlig kök med direkt tillgång till trädgården och en vacker mastersvit med privat terrass och vardagsrum.

Passform och finish är av högsta kvalitet och moderna funktioner som golvvärme, master suite luftkonditionering, dubbla fönster, ett hiss och video säkerhetssystem medföra denna historiska byggnad till 21-talet och hjälpa till att skapa en underbar familjebostad. Befälhavaren sviten har också en privat terrass.

Utanhör omger en härlig trädgård med en 100m² pool och soldäck med utsikt över ett sommarhus med kök, bar, matsal och vardagsrum. Några steg från huvudbyggnaden, ett annexhus har ett gäst sovrum och badrum, omklädningsrum och ett annat badrum, plus ett spelrum och källare

Valet av byggnader kompletteras av ett vakthus med 3 sovrum, 2 badrum, ett vardagsrum och kök, plus ett slutet 4-bil garage och ett lager för lagring av jordbruksmaskiner.

Trädgården har också en kyckling coop, en liten sjö och en lekplats med gungor. En privat brunn med osmosfilter ger lugn och ro till vattentillförseln.



lucasfox.se/go/cbr17210

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus, Högt i tak, , Parkering, , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 9 Sovrum med 3,500m² Trädgård till salu i Baix Emporda

Spanien » Girona » Baix Emporda » 17114

9	10	1.415m²	128.072m²	3.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien